

Документът е създаден
от Алианц България

София, България

Годишният финансов отчет

на Алианц България

за годината 2022 г.

„Задължителен универсален пенсионен фонд Алианц България“

Доклад на независимите одитори
Годишен доклад за дейността
Годишен финансов отчет
31 декември 2022 г.

Съдържание

Доклад на независимите одитори

Годишен доклад за дейността	1-7
Отчет за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица	8
Отчет за нетните активи на разположение на осигурените лица	9
Приложения към годишния финансов отчет	10-40

Доклад на независимите одитори

До акционерите на „Пенсионно осигурително дружество Алианц България“ АД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "Задължителен универсален пенсионен фонд Алианц България" („Фонда“), съдържащ отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица за годината приключваща на 31 декември 2022 г. и отчета за нетните активи на разположение на осигурените лица към 31 декември 2022 г. както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "Задължителен универсален пенсионен фонд Алианц България" към 31 декември 2022 година и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одиторите за одита на финансовия отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Фонда в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на CMSEC), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България. Ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на CMSEC.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Оценка на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	<p>Ние извършихме одиторски процедури със съдействието на наши специалисти оценители и специалисти по информационни технологии, където е приложимо, като тези процедури включиха, но не се ограничиха до:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Тестване на разработването, прилагането и оперативната ефективност на избрани ключови контроли по отношение на оценяването на портфейла с ФАССПЗ, оторизирането на цените, използвани за ежедневната преоценка и системното конфигуриране при изчислението на нетните нереализирани печалби и загуби от преоценката на ФАССПЗ. • Съответствие на оценката на всички финансови активи с обявени цени в портфейла към 31 декември 2022 г. с публична пазарна информация. • Проверка за съответствие на методите за оценяване на некотираните финансови инструменти с приложимия стандарт за финансово отчитане. • Оценка за целесъобразност на методите за оценяване на некотирани финансови инструменти чрез съпоставката им с често използвани методи за оценяване на сходни финансови инструменти. • Тестване на математическата точност на моделите за оценяване и съпоставимост на ключовите входящи данни с основните допускания, направени от Фонда. <p>Оценка за целесъобразност на основните допускания, използвани при оценките към края на годината и в частност на дисконтовия процент. Оценка на йерархията на справедливата стойност и движенията в йерархията през годината, както и съответствие с приложимите изисквания за финансово отчитане относно оповестяването на финансови инструменти</p> <p>— оценка на уместността и пълнотата на оповестяванията във връзка с инвестициите</p>
Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата са представени в приложения 5 (б) „Значими счетоводни политики“, „Финансови инструменти“, 6 „Оповестяване на политиката по управление на риска“, 8 „Счетоводни класификации и справедливи стойности“ и 10 „Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата“ към финансовия отчет.	
Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата („ФАССПЗ“) възлизат на 2,804,449 хил. лева или 85.50% от общата сума на активите към 31 декември 2022 г., и представляват най-големият актив в отчета за нетните активи на разположение на осигурените лица на Фонда.	
Като такива, ФАССПЗ са определящият фактор за финансовия резултат от дейността на Фонда и за балансовата стойност на нетните активи.	
Към 31 декември 2022 г. 93.78% от ФАССПЗ на Фонда са категоризирани в „Ниво 1“ на йерархията на справедливите стойности на финансовите инструменти, оценени на базата на входящи данни за обявени цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи, до които Фондът може да има достъп към датата на оценяване. Към отчетната дата 6.22% от инвестициите на Фонда са категоризирани в „Ниво 2 и „Ниво 3“. Оценката на тези финансови активи се основава на пазарни данни или модели за оценяване, които	

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
--------------------------------	---

Често изискват значително количество входящи данни. Много от тях са получени от леснодостъпни данни за ликвидни пазари. Когато няма леснодостъпни наблюдавани данни, както в случая на некотиряните финансови инструменти, се налага изгответянето на приблизителни оценки, което включва значителен елемент на субективна преценка.

Поради значителния размер на стойността на ФАССПЗ, както и елемента на значителна преценка, извършена от Ръководството при определяне на входящите данни, използвани в моделите за оценяване, ние считаме, че оценката на ФАССПЗ представлява ключов одиторски въпрос.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
--------------------------------	---

по справедлива стойност, включително относно йерархията на справедливите стойности и движението в рамките на йерархията през годината, спрямо изискванията на приложимата финансово-отчетна рамка.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството на „Пенсионно осигурително дружество Алианц България“ АД носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишния доклад за дейността, изгoten от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изиска да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на годишния доклад за дейността, ние изпълняхме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в годишния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството на „Пенсионно осигурително дружество Алианц България“ АД носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет, ръководството носи отговорност за оценяване способността на Фонда да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Фонда или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Фонда.

Отговорности на одиторите за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Фонда.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Фонда да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Фонда да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и предприетите действия за елиминиране на заплахите или приложените предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Ние сме солидарно отговорни за изпълнението на нашия одит и за изразеното от нас одиторско мнение, съгласно изискванията на ЗНФО, приложим в България. При поемане и изпълнение на ангажимента за съвместен одит, във връзка с който докладваме, ние сме се ръководили и от Насоките за изпълнение на съвместен одит, издадени на 13 юни 2017 г. от Института на дипломиряните експерт-счетоводители в България и от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори в България.

Доклад във връзка с други законови и регуляторни изисквания

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- „ПрайсуетърхаусКупърс Одит“ ООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на Фонда от общото събрание на акционерите, проведено на 7 септември 2022 г., за период от една година. „ПрайсуетърхаусКупърс Одит“ ООД е било назначено за първи път като одитор на Фонда на 29 октомври 2018 г.
- „Ейч Ел Би България“ ООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на Фонда от общото събрание на акционерите, проведено на 7 септември 2022 г., за период от една година. „Ейч Ел Би България“ ООД е било назначено за първи път като одитор на Фонда на 2 ноември 2017 г.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на Фонда представлява пети пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на този Фонд, извършен от „ПрайсуетърхаусКупърс Одит“ ООД.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на Фонда представлява шести пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на този Фонд, извършен от „Ейч Ел Би България“ ООД.

- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад с дата 31 март 2023 г., представен на одитния комитет на Фонда, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Фонда.

За "ПрайсуетърхаусКупърс Одит" ООД:



Джок Нюнан
Прокуррист

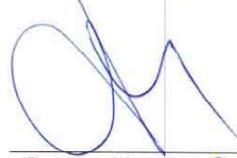


Анна Ботева
Регистриран одитор,
отговорен за одита
бул. Мария Луиза 9-11
1000 София, България

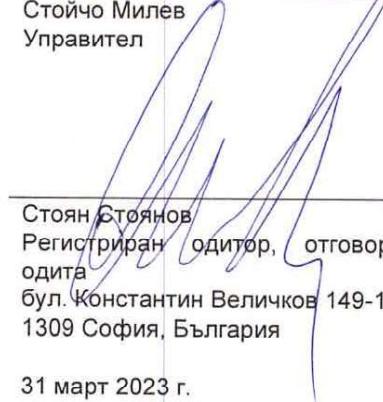
31 март 2023 г.



За „Ейч Ел Би България“ ООД:



Стойчо Милев
Управител



Стоян Стоянов
Регистриран одитор, отговорен за
одита
бул. Константин Величков 149-151
1309 София, България

31 март 2023 г.





ПОД „Алианц България“ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД „АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ“ АД

31.12.2022 г.

1. Обща информация.

Задължителен универсален пенсионен фонд „Алианц България“ е фонд, управляващ средства, с цел осигуряване на допълнителна пожизнена пенсия на лицата, родени след 31.12.1959 г. и осигурени при условията и по реда на част първа от Кодекса за социално осигуряване.

Задължителен универсален пенсионен фонд Алианц България е регистриран с решение на Софийски градски съд по фирмено дело № 1913/2001 година.

Фондът е самостоятелно юридическо лице, което се управлява от Пенсионно осигурително дружество Алианц България АД.

2. Пазарен дял на Задължителен универсален пенсионен фонд „Алианц България“ по размер на управляваните активи

Към 31.12.2022 г. пазарният дял на Задължителен универсален пенсионен фонд „Алианц България“ по данни на КФН по размер на управляваните активи е 19.75 %.

3. Основни показатели за 2022 г.

Нетни активи на ЗУПФ „Алианц България“

Нетни активи (хил. лв.)	Към 31.12.2022 г.	Към 31.12.2021 г.
ЗУПФ Алианц България	3,268,491	3,450,415

Осигурени лица и участници в ЗУПФ „Алианц България“:

Осигурените лица в универсалния пенсионен фонд са 754,779 души и в сравнение с предходната година намаляват с 15,364 души или -1.99%;

Новоосигурени лица:

Новоосигурените лица в универсалния пенсионен фонд към 31.12.2022 г. са 58,070 и в сравнение с предходната година нарастват с 4,906 или 9.23%.

Осигурени лица, напуснали фонда:

Осигурените лица напуснали универсалния пенсионен фонд към 31.12.2022 г. са 75,110 души и в сравнение с предходната година нарастват с 7,590 или 11.24%.

Приходи от осигурителни вноски.

През 2022 год. постъпленията в ЗУПФ „Алианц България“ са в размер на 540,730 хил. лв., в т.ч. 380,837 хил. лв. постъпления от осигурителни вноски от НАП. Средният размер на месечната осигурителна вноска в универсалния фонд за 2022 година е 59.60 лв.

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

3. Основни показатели за 2022 г. (продължение)

Осигурителни вноски за 2022 г.

Осигурителни вноски по линии бизнес (хил. лв.)	Към 31.12.2022 г.	Към 31.12.2021 г.	Δ
ЗУПФ	540,370	499,711	8.22%
в т.ч. получени осигурителни вноски от НАП	380,837	352,214	8.13%
в т.ч. прехвърлени от други УПФ	159,368	146,587	8.73%

Възстановени средства от Държавен фонд за гарантиране устойчивост на държавната пенсионна система (ДФГУДПС – Сребърен фонд)

Общият размер на възстановените средства от Държавен фонд за гарантиране устойчивост на държавната пенсионна система (Сребърен фонд) по чл.124а, от КСО през 2022 г. е 487 хил. лв. за 66 лица.

Изплатени средства на осигурени лица, пенсионери и наследници:

През 2022 г. общият размер на изплатените средства от фонда са в размер на 10.640 лв., от които:

- Еднократни плащания на пенсионери по чл.167, ал.2 от КСО – 216 хил. лв. на 359 лица;
- Изплатени суми на наследници – 9,269 хил. лв. на 4050 наследника на починали осигурени лица;
- Еднократни плащания за инвалидност – 1,155 хил. лв. за 474 осигурени лица;

Прехвърлени средства към фондовете за извършване на плащания

През 2022 г. към фондовете за извършване на плащания са прехвърлени средства както следва:

- Към Фонд за изплащане на пожизнени пенсии Алианц България са прехвърлени 3,813 хил. лв. за изплащане пенсии на 191 лица.;
- Към Фонд за разсрочени плащания Алианц България са прехвърлени 12.000 хил. лв. за получаване на разсрочени плащания от 2,176 лица.

Прехвърлени средства от Държавен фонд за гарантиране устойчивост на държавната пенсионна система (ДФГУДПС – Сребърен фонд)

Общият размер на прехвърлените средства в Държавен фонд за гарантиране устойчивост на държавната пенсионна система (Сребърен фонд) по чл.4б от КСО през 2022 г. е 13,662 хил. лв. за 1,375 лица.

4. Прогноза за дейността на ЗУПФ "Алианц България"

Прогнозата за дейността на ЗУПФ "Алианц България" за 2023 г. е изгответа, като са отчетени параметрите в развитието на пенсионния фонд през последните години и макроикономическите и социално-демографски фактори, влияещи върху дейността по допълнително пенсионно осигуряване. В прогнозата за бъдещите приходи, плащания на пенсионния фонд, реализирания доход и размер на таксите и удържките са използвани макроикономическите показатели за размера на инфлацията, средномесечният осигурителен доход и средния размер на разходите на домакинствата. Отчетени са всички законодателни промени свързани с дейността по допълнителната пенсионно осигуряване.

Предвид продължаващата усложнена международна обстановка започната в началото на 2022 г. е отчетено и евентуалното въздействие на световните събития върху финансовите пазари.

Показатели	Мярка	ЗУПФ
Приходи през годината в т.ч.	хил. лв.	574,247
Прехвърлени суми от други фондове	хил. лв.	183,182
Осигурени лица в края на годината	бр.	738,615
в т.ч. новоосигурени лица	бр.	50,708
Нетни активи в края на годината	хил. лв.	3,774,507

5. Постигната доходност на ЗУПФ „Алианц България“.

Постигнатата доходност от инвестиране активите на ЗУПФ „Алианц България“ за 2022 г. е -11.08%. Поетият риск, измерен чрез стандартното отклонение за 2022 г. е 7.25%.

6. Инвестиционна дейност на ПОД „Алианц България“ АД.

Инвестиционната дейност на Фонда през 2022 г. бе фокусирана основно в:

- Следването на инвестиционна стратегията по структуриране на портфейлите на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване и имплементиране на зададени експозиционни лимити към основни подкласове активи по региони, в т.ч. и по държави;
- Инвестиране на част от свободните парични наличности и постъпващите вноски от осигурени лица в диверсифицирани квоти по класове и подкласове активи, с цел ползване на всички инвестиционни възможности за ценови растеж и текущ доход;
- Поддържане на консервативен рисков профил на портфейлите посредством спазване на строга лимитна политика с оглед на ограничаване на специфичните рискове.

След пандемичната 2020-та година, нагласите на много хора бяха, че най-лошото е преминало и следва поне десетилетие на спокойствие. За жалост 2022-ра година се оказа много по-предизвикателна за участниците на финансовите пазари като последствията от нея ще се развиват и през 2023-та година. Войната в Украйна разпали множество страхове при всички класове активи и предизвика значително увеличение на инфлацията, която се превърна в основна тема през втората половина на годината. Повечето индекси на развитите пазари на акции отчетоха двуцифрени спадове.

И докато при акциите всеки допуска, че е възможно да има спадове от време на време, несъмнено по-болезнени се оказаха спадовете при държавните облигации, тъй като до голяма степен такива при тях не се очакват. Така пропадна и възможността на инвеститорите да се защитят от спадовете при акциите. Разпродажбите на облигационните пазари бяха продуктувани от значително по-агресивните увеличения на централните банки спрямо очакванията в началото на годината в резултат на опитите на банкерите да овладеят галопиращата инфлация, която освен заради войната, беше резултат и от колосалните фискални и монетарни стимули и дефицитите във веригите на доставки след края на пандемията.

Стойностните акции се представиха по-добре от акциите на растежа както за последното тримесечие, така и за цялата година. Това донякъде може да бъде обяснено с високите начални оценки на последните, както и с притесненията за ръста на печалбите и с очакванията за покачване на лихвите. Също така част от стойностните акции са дефанзивните сектори на здравеопазването, потребителските стоки и компаниите за комунални услуги, които се представиха по-добре от цикличните сектори. В същото време остават притесненията, че оценките на стойностните акции не отразяват в достатъчна степен преобладаващите очаквания за рецесия през 2023-та година.

В Европа притесненията за дефицит на природен газ през зимата се оказаха пресилени, като газовите хранилища са пълни на исторически високи стойности, а по-мекото начало на зимата на континента смъкна цените на газа на борсите до стойностите от преди началото на войната. В същото време близо 50%-ят спад на годишния износ на Газпром принуди властите в Русия да отменят в края на годината изискването плащанията от неприятелски държави да се извършват в рубли.

По отношение на Китай, годината също не беше благоприятна като MSCI China загуби над 50% спрямо върха си през 2021 г. въпреки ръста от над 30% към края на годината. Основните притеснения бяха, че стриктната политика на страната към нулев ковид води до значителна загуба на икономическа активност. Разхлабването на тази политика през октомври донесе повече оптимизъм в страната и китайските активи станаха обект на значителни покупки. В края на годината, обаче, започнаха да циркулират притеснения, че рязкото разхлабване на стриктната политика излага на опасност прекалено голямо маса уязвими хора, които не са се сблъсквали с вируса и не са ваксинирани. Въпреки че страната вече не публикува подробна статистика за заболяемостта, множество индикатори показват, че натовареността на здравната система достига своя предел и смъртността се е повишила значително. Тези притеснения могат да помрачат очаквания ръст на икономическата активност в страната поне в първите няколко месеца на 2023-та.

Макар последното тримесечие на годината да донесе положителни емоции на финансовите пазари заради по-рязкия спад на инфлацията от очакваното, предизвикателствата от 2022-ра ще преобладават и през 2023-та, като основен фокус на инвеститорите ще е това колко сериозна рецесия ще обхване развитите икономики и дали краят на войната в Украйна се вижда в обозримо бъдеще.

6. Инвестиционна дейност на ПОД „Алианц България“ АД. (Продължение)

Портфейлите на фондовете остават умерено консервативни, без да позволяват прекомерна концентрация на риск от определен клас и подклас активи и/или финансови инструменти. Това означава поддържане на микс от ниско рискови държавни ценни книжа, диверсифициран портфейл (фонд) от корпоративни облигации с инвестиционен рейтинг и прецизно селектирани експозиции в акции, вкл. и цели индекси и реплики на индекси.

7. Рискове и възможности при инвестиране активите на Фонда през 2022 г.

Изминалата 2022-ра година беше изключително предизвикателна. Изненадващото нахлуване на Русия в Украйна през февруари донесе истински шок на финансовите пазари. Освен акциите, сериозен срив претърпяха и сировините заради последвалите санкции върху Русия, която заема значителен дял в глобалните им доставки. Войната в комбинация с икономическите последствия от COVID-19 пандемията доведоха до рязко и невиждано от 40 години покачване на инфлацията в по-голямата част от развития свят. Това от своя страна доведе до агресивни мерки от страна на централните банки за овладяването й, което стресира инвеститорите в облигации.

Станахме свидетели на безprecedентни разпродажби на облигации като доходностите скочиха с няколко процента спрямо ниските нива, на които завършиха предходната година. Твърдата решимост на централните банки да се справят с инфлацията дори с цената на предизвикване на рецесия, беше основното притеснение, което тежеше както на акциите, така и на облигациите през втората половина на годината.

Всичко това налага предпазливо рисково позициониране, особено по отношение на рисковите активи и активна регионална селекция в рамките на всеки клас активи с цел постигане на максималната възможна доходност без влошаване на рисковия профил на фонда. През 2022-ра основните експозиции ще останат към американския и европейския пазар, с фокус върху по-консервативно управление на портфейла.

Очаква се инвеститорите внимателно да следят за всеки знак за устойчивото овладяване на инфлацията и края на агресивната политика на централните банки. Едва след като това стане факт, фокусът ще се измести върху евентуалното настъпване на рецесия и върху това колко дълбока и продължителна ще била тя.

По отношение на книжата с фиксиран доход в портфейла, основните експозиции ще продължава да бъдат в европейски и евро-деноминирани облигации на държави и компании с инвестиционен клас кредитен рейтинг, както и в избрани големи емитенти от т. нар. развиващи се държави като ако прогнозите за настъпването на недълбока рецесия се реализират, то това ще трябва да означава сравнително добро представяне на именно на тези инструменти.

Рисковият профил на портфейлите на управляваните от ПОД „Алианц България“ АД фондове остава сравнително консервативен, без да позволява прекомерна концентрация на риск от определен клас активи и/или финансови инструменти.

8. Политика по управление на риска

Целите и политиката на Фонда по управление на финансовия риск, включително политиката му на хеджиране на всеки основен тип хеджирана позиция, за която се прилага отчитане на хеджирането, както и експозицията по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток са представени подробно в Годишния финансов отчет.

Политиките за управление на риска включват идентифициране, измерване и анализ на рисковете на които е изложен Фонда, определяне на подходящи методи за управление на риска, както и създаване на контролни процедури, които намаляват влиянието им. Политиките, допустимите нива на риск и системите за управление на риска се преглеждат периодично. Фондът има за цел да развие подходяща контролна среда посредством подходящи обучения, прилагане на професионални стандарти на управление на риска и адекватни контролни процедури.

Специализираната служба за вътрешен контрол на Дружеството извършва проверки за съответствие с политиките за управление на риска на Фонда, приети от УС.

Ценовият риск е свързан с намаляване на стойността на инвестицията в един финансов инструмент при неблагоприятни промени на нивата на пазарните цени. Фондът измерва ценовия риск посредством модифицирана дюрация (resp. чувствителност при промяна на лихвените криви) за книжа с фиксиран доход и бета коефициент (чувствителност при промяна на пазарни индекси). Алтернативно, ценовият риск може да бъде измерен чрез стандартно отклонение.

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

8. Политика по управление на риска (Продължение)

При управление на кредитния риск Фондът наблюдава риска от загуби в следствие от влошаване на кредитното качество на емитентите, както и неизпълнение на ангажименти от страна на контрагенти при операции с финансови инструменти. Дружеството осъществява управлението на кредитния риск като оперира само с контрагенти, притежаващи висок кредитен рейтинг и когато е необходимо изисква обезпечения за своите вземания.

Ликвиден риск е рискът, че Фондът няма да е в състояние да изпълни своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Фондът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби.

При управление на ликвидния риск Фондът наблюдава риска от загуби при наложителни продажби на активи при неблагоприятни пазарни условия за посрещане на неочеквано възникнали краткосрочни задължения. Фондът анализира ликвидния риск на база на историческите входящи и изходящи парични потоци, като на тази основа се определя праг на пари и парични еквиваленти в портфейлите на управляваните фондове. За оперативно управление на ликвидния риск, Фондът изготвя ежедневно петдневна прогноза на паричните потоци свързани с дейността.

Валутен риск е рискът, свързан със загуби от неблагоприятна промяна на валутните курсове. Фондът инвестира активите си предимно в лев- и евро- деноминирани книжа. Експозициите в други валути се хеджират посредством валутни форуърди.

9. Участия на членовете на Надзорния съвет в търговски дружества и организации.

София Христова - Председател на Надзорния съвет

Няма участия в управлението на търговски дружества и организации.

Светослав Гаврийски – член на Надзорния съвет

Член на Надзорния съвет на ОББ АД и Надзорния съвет на Кей Би Си Банк България ЕАД.

Кристоф Плейн – член на Надзорния съвет

Член на Надзорния съвет на Алианц Банк България; Главен изпълнителен директор на IDS, Analysis and Reporting Services GmbH, Германия, Член на Управителния съвет на Allianz Investment Management, Германия, Член на Надзорния съвет на Allianz ZB, Хърватска, член на Надзорния съвет на Алианц Банк България АД, Член на Надзорния съвет на European Reliance S.A. Insurance Company.

Дора Андреева – член на Надзорния съвет

Няма участия в управлението на търговски дружества и организации

Иван Тодоров Андреев – член на Надзорния съвет от 16.09.2022 г.

Представляващ и член на Съвета на директорите на Български Енергиен Холдинг ЕАД.

Румяна Кръстева – член на Надзорния съвет от 19.01.2022 г.

Няма участия в управлението на търговски дружества и организации.

Петр Сосник – член на Надзорния съвет от 23.12.2022 г.

Член на Съвета на директорите на Алианц България Холдинг АД, Член на Надзорния съвет на Allianz ZB d.o.o. Obligatory and Voluntary Pension Funds Management Company, Хърватска, Член на Надзорния съвет на Allianz pojistovna, a.s., Чехия, Член на Надзорния съвет на Allianz penzijní společnost, a.s., Чехия, Член на Надзорния съвет на Allianz Lietuva gyvybes draudimas UAB „Allianz Lietuva”, Литва, Член на Надзорния съвет на TUiR Allianz Polska S.A., Полша, Член на Надзорния съвет на TU Allianz Zycie Polska S.A., Полша, Член на Надзорния съвет на Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczen S.A., Полша, Член на Надзорния съвет на Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczen na Zycie S.A., Полша, Член на Надзорния съвет на Expander Advisors Sp. z o.o., Полша, Член на Надзорния съвет на TFI Allianz Polska S.A., Полша.

Иван Йончев – Зам. председател на Надзорния съвет до 19.01.2022 г.

Член на Съвета на Директорите на ЗАД Енергия, член на Съвета на директорите и изпълнителен директор на НЕК ЕАД.

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

9. Участия на членовете на Надзорния съвет в търговски дружества и организации. (Продължение)

Валерий Петров – член на Надзорния съвет до 16.09.2022 г.

Член на Съвета на директорите на „Свободна зона - Пловдив“ АД,

Кай Миолер – член на Надзорния съвет до 23.12.2022 г.

Член на Надзорния съвет на Allianz Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH, Член на Надзорния съвет на Алианц Банк България АД, Член на Одитния комитет на Алианц Банк България, Член на Надзорния съвет на Allianz pojistovna, a.s., Полша, Член на Одитния комитет на Allianz pojistovna, a.s., Полша, Председател на Надзорен съвет на Allianz penzijní společnost, a.s., Чехия, Председател на Одитния комитет на Allianz Check Pension Company, Чехия, Член на Одитен комитет на Diamond Point, a.s. Нидерландия, Член на Надзорния съвет и на Одитния комитет на Allianz Tiriac Asigurari S.A.. Румъния, Член на Надзорния съвет на Allianz Slovenian Pension Company, Словения.

Участия на членовете на Управителния съвет в търговски дружества и организации:

Йоанис Коцианос – Председател на Управителния съвет и изпълнителен директор

Председател на Управителния съвет и изпълнителен директор на Алианц Банк България АД, председател на Управителния съвет и изпълнителен директор на ЗАД „Алианц България Живот“, председател на Управителния съвет и изпълнителен директор на ЗАД „Алианц България“, председател на Съвета на директорите на ЗАД „Енергия“, член на Надзорния съвет на Алианц Лизинг България АД, Прокуррист на Алианц България Холдинг АД.

Владислав Русев – Главен изпълнителен директор и заместник-председател на Управителния съвет

Няма участия в управлението на търговски дружества и организации.

Цветомир Илиев – Изпълнителен директор и член на Управителния съвет

Няма участия в управлението на търговски дружества и организации.

Андрей Александров – Изпълнителен директор и член на Управителния съвет

Изпълнителен директор и Член на Управителния съвет на ЗАД „Алианц България Живот“, Изпълнителен директор и член на Управителния съвет на ЗАД „Алианц България“.

Павлин Петков – Изпълнителен директор и член на Управителния съвет

Изпълнителен директор и Член на Управителен съвет на ЗАД „Алианц България“, Изпълнителен директор и Член на Управителния съвет на ЗАД „Алианц България Живот“, Изпълнителен директор и Член на Управителния съвет на „Алианц Лизинг България“ АД.

10. Отговорност на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготви финансов отчет за всяка финансова година, която да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите счетоводни резултати.

Финансовият отчет се изготвя в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2022 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изгответи на принципа на действащо предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за приемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Фондът няма клонове по смисъла на чл. 17 от Търговския закон;

Няма извършени действия в областта на научноизследователската и развойната дейност, тъй като не е приложимо за дейността по допълнително задължително и доброволно осигуряване;

Няма придобити собствени акции, по реда на чл. 187д от Търговския закон; Няма придобити, притежавани и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството;

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

11. Важни събития след датата, към която е съставен годишния финансов отчет

Инвестиционна дейност на ПОД Алианц България и управляваните от него фондове

Преки и непосредствени ефекти от фалита на двете регионални банки в САЩ върху активите не се очаква да има. Към датата на изготвяне на отчета, портфейлите не съдържат инвестиции в банкови акции, както и съществени инвестиции във финансения сектор на САЩ като цяло. В средносрочен период, като резултат от тези кредитни събития, може да се очаква негативно влияние върху потенциала за растеж на корпоративните печалби посредством няколко основни механизма.

На първо място кризата на доверие към регионалните банки би могло да задълбочи изтеглянето на депозити, което да ограничи кредитната им експозиция, съответно да затрудни финансирането на start up / технологичните компании, които разчитат на свеж ресурс именно от този сектор на финансовата индустрия.

Второ малките и средните по големина банки вероятно ще бъдат подложени на по-строга регулация, което несъмнено ще затрудни и ограничи възможностите им за растеж, както и запазването на рентабилността им. Не на последно място, кумулативният резултат от тези процеси ще бъде повищени рискове пред растежа на икономиката, което обично води до завишиване на критериите при отпускане на нови заеми - все негативни за корпоративните резултати ефекти.

Други мерки за ограничаване на рисковете

Ръководствата на Дружеството следи внимателно случващите се международни събития (политически и икономически) и е предприело мерки за ограничаване на евентуалното въздействие върху дейността на Дружеството и управляваните от него фондове във всички възможни аспекти, вкл. мерките за непрекъснатост на бизнеса при различните катастрофични сценарии с повишен фокус към информационната сигурност, предвид увеличеното ниво на киберрискове.

Докладът за дейността е одобрен от Управителния Съвет на 28 март 2023 г.

Цветомир Илиев

Изпълнителен директор на
ПОД "Алианц България" АД

София,
28 март 2023 г.

Владислав Русев

Главен изпълнителен директор на
ПОД "Алианц България" АД



	Прил.	2022 г.	2021 г.
В хиляди лева			
Нетни приходи от лихви		23,815	23,780
Приходи от дивиденти		20,245	16,553
Нетни (разходи)/ приходи от финансови активи		(412,049)	112,035
Нетни приходи от операции с чуждестранна валута		2,208	37,291
Нетни (разходи) от инвестиционни имоти	13	(1,071)	(3,503)
Други финансови приходи		-	13
Общо		(366,852)	186,169
Удръжки и такси от осигурителни вноски за Пенсионноосигурителното Дружество	9	(38,846)	(37,718)
Оперативен резултат		(405,698)	148,451
Промяна в осигурителните вноски			
Увеличения			
Вноски за осигурени лица по склонени договори		380,837	352,214
Получени средства за осигурени лица, прехвърлени от пенсионни фондове, управлявани от други Пенсионноосигурителни Дружества		159,380	146,587
Средства на лица възстановили осигуряването си по реда на чл.124 на КСО		490	370
Прехвърлени средства от резерва на ПОД за гарантиране на брутния размер на вноските		24	-
Общо увеличения		540,731	499,171
Намаления			
Изплатени средства на осигурени лица и пенсионери		(10,640)	(11,159)
Преведени суми на лица, преминали в други пенсионни фондове		(276,842)	(217,248)
Прехвърлени средства към ФИПП за изплащане на пожизнени пенсии		(3,813)	(1,237)
Прехвърлени средства към ФРП за извършване на разсрочени плащания		(12,000)	(1,651)
Преведени суми на лица, променили осигуряването си по реда на чл.4б от Кодекса за социално осигуряване и параграф 51 ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на КСО		(13,662)	(60,269)
Средства към Пенсионноосигурителното Дружество от пенсионен резерв		-	(101)
Общо намаления		(316,957)	(291,665)
Общо промяна в осигурителните вноски		223,774	207,506
Изменение в нетните активи на разположение на осигурените лица		(181,924)	355,957
Нетни активи на разположение на осигурените лица			
В началото на годината		3,450,415	3,094,458
В края на годината		3,268,491	3,450,415

Отчетът за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица следва да се разглежда заедно с приложението, които представляват неразделна част от финансовия отчет, представени на страници от 10 до 40.

Финансовите отчети са одобрени на 28 март 2023 г. и са подписани, както следва:

Съставител:

Митко Миленин
Финансов мениджър

Съгласно доклад на независимите одитори.

"Прайсуетърхайскъпърс Одит" ООД

Джок Нюнан
Прокуррист

Анна Ботева

Регистриран одитор, отговорен за одита

31 -03- 2023

Владислав Русев
Изпълнителен директор

Цветомир Илиев
Изпълнителен директор

Стойчо Милев
Управител

Стоян Стоянов
Регистриран одитор, отговорен за одита

София
Рег. № 017

31. 03. 2023



ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ОТЧЕТ ЗА НЕТНИТЕ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ НА ОСИГУРЕННИТЕ ЛИЦА
 КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

<i>В хиляди лева</i>	<i>Прил.</i>	<i>2022 г.</i>	<i>2021 г.</i>
Активи			
Инвестиционни имоти	11	3,587	5,963
Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	10	2,804,499	3,213,327
Вземания по финансов лизинг	12	63	54
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	6	1,780	1,536
Вземания	15	6,045	556
Банкови депозити		82,604	18,601
Парични средства и парични еквиваленти	14	381,701	218,790
Общо активи		<u>3,280,279</u>	<u>3,458,827</u>
Пасиви			
Задължения	16	11,788	8,412
Общо пасиви		<u>11,788</u>	<u>8,412</u>
Нетни активи на разположение на осигурените лица		<u>3,268,491</u>	<u>3,450,415</u>

Отчетът за нетните активи на разположение на осигурените лица следва да се разглежда заедно с приложениета, които представляват неразделна част от финансовия отчет, представени на страници от 10 до 40. Финансовите отчети са одобрени на 28 март 2023 г. и са подписани, както следва:

Съставител:

Митко Миленин
Финансов менеджър

Владислав Русев
Изпълнителен директор

Цветомир Илиев
Изпълнителен директор

Съгласно доклад на независимите одитори:
"Прайсуетърхайскъпърс Одит" ООД

Джок Нюнан
Прокуррист

Анна Ботева
Регистриран одитор, отговорен за одита

"Ейч Ел Би България" ООД

Стойчо Милев
Управлятел

Стоян Стоянов
Регистриран одитор, отговорен за одита

31 -03- 2023



31. 03. 2023

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

1. Статут и предмет на дейност

Алианц България – Задължителен универсален пенсионен фонд" (Фондът, ЗУПФ) е самостоятелно юридическо лице, със седалище и място на регистрация в България, което се управлява от ПОД "Алианц България" АД (ПОД) с адрес на управление на фонда гр. София, район Лозенец, ул. "Сребърна" №16. Дейността на фонда се управлява от ПОД и се представлява от Изпълнителния директор на ПОД. Фондът няма служители.

Основната дейност на ЗУПФ се извършва съгласно изискванията на Кодекса за социално осигуряване (КСО) в България, който регламентира държавното и допълнителното пенсионно осигуряване в страната. Фондът притежава лиценз за извършване на пенсионна дейност от Комисията по финансов надзор (КФН) да извършва допълнително задължително пенсионно осигуряване, съгласно КСО.

Осигуряването в ЗУПФ е индивидуално и се извършва посредством месечни вноски, чийто размер се определя със Закона за бюджета на Държавното обществоено осигуряване. Вноските за допълнително задължително осигуряване, както и вноските при прехвърляне от други фондове се отразяват по индивидуалната партида на осигурените лица в ЗУПФ, след като се преведат от Национална агенция по приходите. Индивидуалната партида на осигуреното лице в ЗУПФ се води в левове. Натрупаните средства в индивидуалната партида на осигурените лица не подлежат на запор или принудително изпълнение. Осигурените лица не отговарят за задълженията и загубите от дейността на пенсионноосигурителното дружество.

Считано от 15.08.2015 г., бяха приети малко по-прецизирани текстове на спорните промени от края на 2014 г., по отношение на избора за промяна на осигуряване от фонд за допълнително задължително пенсионно осигуряване във фонд "Пенсии" на ДОО. В актуализираните текстове се регламентира възможността осигурените лица в УПФ да имат право да се прехвърлят във фонд „Пенсии“ на ДОО до 5 години преди навършване на възрастта за пенсиониране по чл. 68, ал. 1 КСО. Тези лица имат право впоследствие да възстановят осигуряването си в УПФ, отново не по-късно от 5 години преди възрастта по чл. 68, ал. 1 от КСО.

Съгласно новоприетия § 51 от КСО, лицата, на които е отпусната пенсия от ДОО с начална дата до 31.12.2015 г. и с намален индивидуален коефициент, могат да поискат преизчисляването ѝ, ако в срок до 31.12.2016 г. изберат да прехвърлят средствата от индивидуалните си партиди в УПФ във фонд "Пенсии" на ДОО. Също така лицата, на които към 01.01.2016 г. остават по-малко от 5 години до навършване на възрастта по чл. 68, ал. 1, могат до 31.12.2016 г. единократно да упражнят правото на избор за промяна на осигуряването им от УПФ във фонд "Пенсии". Съгласно чл. 4в от КСО, осигурените в ППФ лица имат право единократно да променят осигуряването си от ППФ във фонд "Пенсии" на ДОО.

Осигурените лица или техните наследници имат право да получат допълнителна пожизнена пенсия при настъпване на пенсионна възраст, единократно или на разсрочени плащания от индивидуалните си партиди или от партидите на починал осигурен или пенсионер в ЗУПФ, на които са наследници, както и в случаите, при които осигуреното лице получи разрешение на териториалната експертна лекарска комисия за пожизнена инвалидност.

За осъществяване на дейността по допълнително задължително пенсионно осигуряване Фондът събира такси и удъръжки от ЗУПФ, определени в Правилника за дейността на Задължителния универсален пенсионен фонд.

При извършване на инвестиционната дейност по управление на финансовите активи, Фондът спазва инвестиционни ограничения в съответствие с изискванията на Кодекса за социалното осигуряване.

ЗУПФ може да създава пенсионни резерви с цел гарантиране на минималната доходност. Този резерв се създава в случаите, при които ЗУПФ е постигнал по-висока от средната постигната доходност от всички универсални професионални фондове на тримесечна база. Редът за определяне на размера на този резерв се определя съгласно Кодекса за социално осигуряване. Към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г. Фондът не е формирал такива резерви.

2. База за изготвяне

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Финансовите отчети са одобрени от Управителния Съвет за публикуване на 28 март 2023 г.

2. База за изготвяне (продължение)

От ръководството на Дружеството се изисква да направи собствени преценки и предположения при прилагането на счетоводните политики. Позициите във финансовите отчети, чието представяне изисква по-висока степен на субективна преценка, както и тези позиции, за които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 7.

2.1. Действащо предприятие

Икономическа обстановка през 2022 г. беше трудна в много отношения. Войната в Украйна оказа дълбоко икономическо въздействие. Първо и най-важно, в световен план инфляцията рязко скочи в отговор на енергийната криза, достигайки нива, невиждани от 70-те години на миналия век. В резултат, централните банки започнаха да повишават лихвените проценти. В САЩ основните лихвени проценти се повишиха от 0,25% в началото на 2022 г. до 4,5% в края на годината; в еврозоната покачването е малко по-бавно, от 0% до 2,5%. Тази разлика в темповете беше отразена и в обменните курсове, като щатският долар поскъпна значително през 2022 г.

С оглед на тези негативни фактори световната икономика се оказа изненадващо стабилна през изминалата година с реален растеж от 2,9%, който беше приблизително в съответствие със средното за предходни години. Освен това много правителства стартираха програми за помощ – вариращи от пряка помощ за засегнатите до таван на цените на енергията – за смекчаване на ефектите от кризата и високите разходи за запазване и поддържане на жизнения стандарт.

На пазарите на труда недостигът на работна ръка поради демографските промени остава доминиращ проблем. За първи път от въвеждането на еврото еврозоната се разрасна по-бързо от другите две големи икономически сили, САЩ и Китай.

Ефектите от войната в Украйна ще продължат да оказват влияние върху икономическото развитие през 2023 г. като се очаква нивата на инфляцията да останат на високо ниво. Очаква се среден процент за годината от над 6% в еврозоната и над 4% в САЩ. Поради това е малко вероятно централните банки да облекчат рестриктивната си парична политика, особено в Европа. До края на годината основните лихвени проценти в еврозоната вероятно ще бъдат около 3%; в Съединените щати те ще останат над 4%.

Последствията ще бъдат спад в покупателната способност на домакинствата и по-строги условия за финансиране на компаниите, като и двете ще имат забавящ ефект върху потреблението и инвестициите. Следователно очакваме рецесия както в еврозоната, така и в Съединените щати през 2023 г., като се очаква икономическото производство да намалее съответно с 0,4% и 0,3%. България в позицията си малка отворена икономика до голяма степен може да се очаква да бъде повлияна от световните икономически тенденции.

Финансовите пазари вероятно ще останат много нестабилни с оглед на високото ниво на несигурност относно развитието на инфляцията и паричната политика, която ще се прилага. Доходността на пазарите на облигации би следвало да останат на сегашните си високи нива, като по този начин продължават да предлагат повече възможности за дългосрочните инвеститори. Кризите от 2022 г. ще продължат да представляват предизвикателство и през 2023 г. като една от тях е войната в Украйна, при която би могло да се очаква последваща ескалация.

Доставките на газ в Европа също остават несигурни, с риск от недостиг през зимата на 2023/24 г. В допълнение, спирането на всички ограничителни мерки за Ковид-19 в Китай крие значителни рискове за глобалните вериги за доставки, особено ако броят на случаите се увеличи драстично през следващите седмици и месеци. Освен това е важно да се следи политическото и социалното напрежение, което може да ескалира с оглед на кризата с разходите за живот.

Последиците от войната в Украйна и ескалацията на geopolитическите конфликти са непредвидими и имат потенциала да окажат значително въздействие върху международните финансови пазари и икономики, например поради по-висока инфляция – или дори стагфлация – от цените на енергийните източници, спад на капиталовите пазари, разширяването на кредитни спредове, както и нарастване на кредитните просрочия.

Дружеството очаква да продължи да поддържа достатъчно капитал в съответствие с регуляторното капиталово изискване за платежоспособност. В ПОД „Алианц България“ АД и управляваните от него Фондове, липсват директни инвестиции свързани с Русия или Беларус. Портфейлът на Фонда остава консервативен чрез поддържане на разнообразие от ниско рискови държавни ценни книжа с инвестиционен рейтинг и достатъчни парични наличности с цел покриване на текущите задължения.

2. База за изготвяне (продължение)

2.1. Действащо предприятие

Фондът реализира отрицателни нетни приходи от инвестиции за 2022 г. в размер на (366,852) хил. лв. (2021 г. положителни нетни приходи в размер на 180,159 хил. лв.). Задълженията за натрупани средства по партиди на осигурени лица и пенсионери към 31 декември 2022 г. са размер на 3,268,491 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 3,450,415 хил. лв.). Към 31 декември 2022 г.

При създадените неблагоприятни икономическа условия, през 2022 г. се наблюдава спад в дохода от инвестиции на Фонда, в сравнение с предходната година и Фондът отчита – 11,08% доходност от инвестиране на активите през 2022 г. Фондът отича спад в осигурените лица. Не се наблюдава значителен спад на пазарния дял на Фонда на пазара за пенсионно осигуряване и отлив на осигурени лица към други пенсионни фондове.

Портфейлът на фонда остава умерено консервативен, без да позволява прекомерна концентрация на рисков от определен клас и подклас активи и/или финансови инструменти. Това означава поддържане на микс от ниско рискови държавни ценни книжа, диверсифициран портфейл (фонд) от корпоративни облигации с инвестиционен рейтинг и прецизно селектирани експозиции в акции, вкл. и цели индекси и реплики на индекси.

Въз основа на настоящия анализ ръководството не е установило съществена несигурност, че Фондът ще може да продължи да съществува като действащо предприятие. Фондът също има намерението и способността да предприеме действия, необходими, за да продължи да съществува като действащо предприятие. Ръководството ще продължи да наблюдава потенциалното въздействие на кризата и ще предприеме всички възможни стъпки за смякчаване на ефекта.

3. Историческа стойност

Финансовият отчет е изгoten съгласно принципа на историческата стойност, освен следните активи и пасиви, които се представят по алтернативна стойност, на всяка отчетна дата:

Компонент

Финансовите активи по справедлива стойност в печалби и загуби

Инвестиционни имоти

Деривативни финансови инструменти

База на отчитане

Справедлива стойност

Справедлива стойност

Справедлива стойност

4. Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в Български лева (BGN), която е функционалната валута на Фонда. Всички суми са закръглени до хиляда, освен когато е посочено друго.

4.1. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Фонда по обменните курсове на датите на транзакциите.

Парични активи и пасиви, деноминирани в чужда валута, се преизчисляват във функционалната валута по обменния курс към отчетната дата. Не-парични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

5. Значими счетоводни политики

(а) Валутни операции

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционална валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по курса в деня на изготвяне на отчета за нетните активи на разположение на осигурените лица.

От 1998 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1

5. Значими счетоводни политики (Продължение)

(б) Финансови инструменти

(i) Признаване и първоначално измерване

Всички финансови активи и пасиви са първоначално признати, когато Фондът става страна по договорните условия на инструмента.

Финансов актив или финансов пасив се измерва първоначално по справедлива стойност плюс, за позиции, които не се отчитат по справедлива стойност през печалба и загуба, разходи по сделката, които са пряко свързани с неговото придобиване или издаване.

(ii) Класификация и последващо измерване, отписване

Финансови активи

При първоначално признаване Фондът класифицира не-деривативните финансови активи в следните категории:

- финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- финансови активи отчитани по амортизирана стойност: заеми и вземания, банкови депозити и парични средства и парични еквиваленти.

Финансовите активи не се рекласифицират след тяхното първоначално признаване, освен ако Фондът промени бизнес модела за управление на финансови активи, в който случай всички засегнати финансови активи се рекласифицират от първия ден на първия отчетен период, следващ промяната в бизнес модела.

Финансов актив се оценява по амортизирана стойност, ако отговаря и на двете условия и не е определен по ССПЗ:

държи се в бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и съгласно договорните условия на финансения актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Всички финансови активи, които не се класифицират като измервани по амортизирана стойност се измерват по ССПЗ. Това включва всички деривативни финансови активи.

При първоначално признаване, с изключение на вземания и парични средства и парични еквиваленти, Фондът класифицира и оценява финансовите активи по ССПЗ. Вземания и парични средства и парични еквиваленти се оценяват по амортизирана стойност.

Фондът прави оценка на целите на бизнес модела, по който даден финансовый актив се държи на ниво портфейл. тъй като това най-добре отразява начина, по който се управлява бизнеса и се предоставя информация на ръководството. Информацията, която се взема под внимание включва:

- посочените политики и цели на портфейла и действието на тези политики на практика. Включително дали стратегията на ръководството се фокусира върху получаване на договорния лихвен доход, поддържане на определен профил на лихвения процент, съпоставяне на продължителността на финансовите активи с продължителността на всякакви свързани задължения или очаквани парични потоци или реализиране на парични потоци чрез продажба на активите;
- как се оценява и отчита дейността на портфейла пред ръководството на Фонда;
- рисковете, които засягат представянето на бизнес модела (и финансовите активи, държани в рамките на този бизнес модел) и как се управляват тези рискове;
- как се компенсират управителите на бизнеса - напр. дали компенсацията се основава на справедливата стойност на управляваните активи или на събранныте договорни парични потоци
- честотата, обема и периода на продажбите на финансови активи в предходни периоди, причините за такива продажби и очакванията за бъдещи продажби.

Прехвърлянето на финансови активи на трети страни в сделки, които не отговарят на условията за отписване, не се считат за продажби за тази цел. в съответствие с продължаващото признаване на активи от Фонда.

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(ii) Класификация и последващо измерване, отписване (продължение)

Финансови активи (продължение)

Финансовите активи, които се държат за търгуване или се управляват и чието изпълнение се оценява на база справедливата стойност, се оценяват на база ССПЗ.

Финансови активи – Оценка дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихва:

За целите на тази оценка „главницата“ се определя като справедливата стойност на финансия актив при първоначално признаване. „Лихвата“ се определя като възнаграждение за стойността на парите във времето и за кредитния рисков, свързан с непогасената главница през определен период от време и за други основни рискове и разходи по кредитиране (напр. ликвиден риск и административни разходи), както и марж на печалбата.

При оценката дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихви, Фондът разглежда договорните условия на инструмента. Това включва оценка дали финансият актив съдържа договорна клауза, която би могла да промени времето или сумата на договорните парични потоци, така че тя да не отговаря на това условие. При извършването на тази оценка Фондът взима предвид:

- условни събития, които биха променили размера или времето на паричните потоци;
- условия, които могат да коригират договорната купонна лихва, включително характеристиките с променлива лихва;
- характеристики за предплащане и удължаване; и
- условия, които ограничават претенциите на Фонда към парични потоци от определени активи (например характеристики без право на регрес).

Характеристика за предплащане съответства на критериите за плащане само на главница и лихви, ако предплащането представлява неизплатена сума на главницата и лихвата върху неизплатената главница, която може да включва разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване на договора. Освен това, финансов актив, придобит с отстъпка или премия, до договорната му номинална сума функция, която позволява или изисква предплащане в размер, който представлява по същество номиналната сума, плюс натрупана (но неизплатена) договорна лихва (които може да включва и разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване) се счита за съответстващ с този критерий, ако справедливата стойност на предплащането е незначителна при първоначалното признаване.

Финансови активи - Последващо измерване и печалби и загуби:

Финансови активи, отчетени по ССПЗ Тези активи се оценяват в последствие по справедлива стойност. Нетните печалби и загуби, включително доходи от лихви и дивиденти, се признават в печалбата или загубата, освен за деривативите определени за хеджиращи инструменти, за които се прилага отчитане на хеджирането.

Финансови активи по амортизирана стойност Тези активи се оценяват в последствие по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Амортизираната стойност е се намаля със загубите от обезценка. Приходите от лихви, печалбите и загубите от валутно-курсови разлики и обезценката се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване се признава в печалбата или загубата.

Финансови пасиви – Класификация, последващо измерване и печалби и загуби

Финансовите пасиви се класифицират по амортизирана стойност или според ССПЗ. Финансовият пасив се класифицира според ССПЗ ако е класифициран като държан за продажба, като дериватив или обозначен като такъв при първоначалното признаване. Финансовите пасиви според ССПЗ се измерват по справедлива стойност, а нетните печалби и загуби, включително разходите за лихви, се признават в печалбата или загубата. Другите финансови пасиви впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Разходите за лихви и валутните печалби и загуби се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване също се признава в печалбата или загубата.

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(ii) Класификация и последващо измерване, отписване (продължение)

Финансови активи – отписване

Фондът отписва финансова актив, когато договорните права върху паричните потоци от финансния актив изтичат или когато се преквърлят правата за получаване на договорните парични потоци от сделка, при която по същество всички рискове и ползи от собствеността върху финансния актив са преквърлени или при която Фондът не преквърля и не запазва по същество всички рискове и изгоди от собствеността, нито запазва контрол върху финансния актив.

Фондът отписва финансова пасив, когато договорните задължения са изпълнени, анулирани или изтекли. Фондът също така отписва финансова пасив, когато неговите условия се променят и паричните потоци от модифицирания пасив са съществено различни, като в този случай се признава нов финансова пасив по справедлива стойност, който се базира на променените условия.

При отписване на финансова пасив разликата между балансовата стойност и платеното възнаграждение (включително всички преквърлени непарични активи или поети задължения) се признава в печалбата или загубата.

Финансови инструменти – Компенсирано представяне

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за нетните активи на разположение на осигурените лица, тогава и само тогава, когато Фондът има законово право да компенсира сумите и възnamерява или да ги уреди на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Деривативни финансови инструменти

Фондът използва деривативни финансови инструменти за хеджиране на своите експозиции към валутен риск.

Тези деривативи не са определени като хеджиращи инструменти във хеджиращо взаимоотношение.

Деривативите се признават първоначално по справедлива стойност; пряко свързаните разходи по сделката се признават в печалби и загуби при възникване. След първоначално признаване, деривативите се оценяват по справедлива стойност, като промените обикновено се отчитат в печалбата или загубата.

Не-деривативни финансови активи

Финансови инструменти и активи по договори

Фондът признава загуба от обезценка за очакваните кредитни загуби (OK3) за:

- финансови активи оценявани по амортизирана стойност;
- активи по договори.

Загубата от обезценка се изчислява в зависимост от рисковата група, в която е отнесен актива и може да бъде:

- Очаквана кредитна загуба за 12 месеца - загуби произтичащи от всички възможни събития по неизпълнение в рамките на 12 месеца след края на отчетния период;
- Очаквана кредитна загуба за целия срок на актива – загуби произтичащи от всички възможни събития по неизпълнение спрямо очаквания живот на финансния инструмент

Фондът измерва загубата от обезценка по стойност равна на OK3 за целия живот на финансния актив, освен за следните, за които се измерва OK3 за 12-месечен период:

- финансови активи, за които е определено, че имат нисък кредитен риск към отчетната дата; и
- финансови активи, за които кредитният риск (т.е. рисъкът от неизпълнение през очаквания живот на финансия инструмент) не е нараснал значително от първоначалното признаване.

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(iii) Обезценка

Загуба от обезценка на търговските вземания и активите по договор винаги се оценяват в размер равен на ОКЗ за целия живот на финансния инструмент.

При определяне дали кредитният риск на даден финансовый актив е нараснал значително след първоначалното признаване и при оценяването на ОКЗ, Фондът взима предвид разумната и обоснована информация, която е подходяща и достъпна без излишни разходи или усилия. Това включва както количествена, така и качествена информация и анализ, основани на историческия опит на Фонда и обоснована кредитна оценка и включваща прогнозна информация.

Фондът приема, че кредитният риск по даден финансовый актив е нараснал значително, ако просрочието е по-голямо от 30 дни.

Фондът счита, че финансия актив е в неизпълнение, когато:

- е малко вероятно кредитополучателят да изплати кредитните си задължения към Фонда в пълен размер, без да изиска от Фонда действия като реализиране на гаранция (ако има такава); или
- финансите активи, за които просрочието е по-голямо от 90 дни.

Фондът счита, че дълговата цена книга има нисък кредитен риск, когато кредитният риск е еквивалентен на глобално възприетото определение на „инвестиционен клас“.

ОКЗ за целия живот са тези ОКЗ, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очаквания живот на финансия инструмент. 12-месечната ОКЗ е тази част от ОКЗ, която е резултат от събитията на неизпълнение, които е възможно да се случат в рамките на 12 месеца след отчетната дата (или по-къс период, ако очаквания живот на инструмента е по-кратък от 12 месеца).

Максималния период, който се взема предвид при определяне на ОКЗ е максималният договорен период, през който Фондът е изложен на кредитен риск.

Измерване на ОКЗ

ОКЗ са вероятностно претеглени приблизителни оценки на кредитните загуби. Кредитните загуби се отчитат по настояща стойност на всички парични дефицити (тоест разликата между дължимите паричните потоци, които се дължат от едно дружество в съответствие с договора и паричните потоци, които Фондът очаква да получи).

ОКЗ са дисконтират ефективния лихвен процент на финансия актив.

Търговски и други вземания

Оценената очаквана кредитна загуба е калкулирана на база на съществуващия опит за кредитна загуба. Фондът е приел, че за вземания с матуритет по-малък или равен на 90 дни SPPI тест е преминат. SPPI теста е преминат и за вземания с матуритет по-голям от 90 дни до 1 година при, които са валидни следните условия:

- Могат да бъдат уредени до или преди матуритета;
- По-ранното плащане може да доведе до пазарна отстъпка;
- Удължаването на датата на дължимост не е обично;
- Вземанията се уреждат, чрез трансфер във същата валута като номинала.

За вземания до 1 година фондът използва опростен подход при изчисление на очакваната кредитна загуба (ECL).

ECL = RPD * RLGD * T * GCA, където:

- RPD - групов осреднен риск от настъпване на неизпълнение за вземания
- RLGD- групова осреднена загуба при неизпълнение за вземания
- T - остатъчен матуритет
- GCA- брутна балансова стойност

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

(iii) Обезценка (продължение)

Измерване на ОКЗ (Продължение)

Финансови активи, като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Фондът класифицира притежаваните финансови активи, като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Всички промени в справедливата стойност се отчитат през отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица. Не се извършва калкулация за очакваните кредитни загуби.

Пари и парични еквиваленти

Оценката на обезценка на пари и парични еквиваленти, е калкулирана на база на остатъчния матуритет. За позиции с остатъчен матуритет до 1 г. Фонда използва опростен подход при изчисление на очакваната кредитна загуба (ECL). $ECL = CPD * CLGD * T * GCA$ където CPD - групов осреднен риск от настъпване на неизпълнение за паричните позиции.

Финансови активи с кредитна обезценка

Към всяка отчетна дата Фондът оценява дали финансовите активи, отчитани по амортизирана стойност са с кредитна обезценка. Финансовият актив е с кредитна обезценка, когато едно или повече събития е възникнало, което има определено влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансения актив.

Доказателствата, че финансов актив е кредитно обезценен включват следните наблюдаеми данни:

- значителни финансови затруднения на кредитополучателя или емитента;
- нарушение на договор като неизпълнение или просрочие над 90 дни;
- преструктурирането на заем или аванс от Фонда при условия, които Фондът не би разглеждал иначе
- вероятно е кредитополучателят да влезе в несъстоятелност или друга финансова реорганизация; или
- изчезването на активен пазар за ценна книга, поради финансови затруднения

Финансови активи, като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Фондът класифицира притежаваните финансови активи, като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Всички промени в справедливата стойност се отчитат през отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица. Не се извършва калкулация за очакваните кредитни загуби.

Представяне на загуба от обезценка за ОКЗ в отчета за нетните активи на разположение на осигурените лица

Загуби от обезценка на финансови активи измерени по амортизирана стойност се приспадат от брутната балансова стойност на активите.

Отписване

Брутната балансова стойност на финансов актив се отписва, когато Фондът няма разумни очаквания за възстановяване на финансов актив в неговата цялост или част от него. Финансовите активи, които обаче са отписани, все още могат да бъдат предмет на дейност по принудително изпълнение, за да се спазят процедурите на Фонда за възстановяване на дължимите суми.

(в) Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти първоначално се оценяват по цена на придобиване и при последваща оценка по справедлива стойност, като промените се признават в печалбата или загубата. Печалбата или загубата от продажбата на инвестиционен имот (разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на имота) се признава в печалбата или загубата за периода. Приходът от наеми от инвестиционни имоти се признава като приход на базата на линейния метод в рамките на срока на договора.

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(г) Финансови разходи

Финансовите разходи включват разходи от/за лихви, нетни разходи от финансови активи, нетни разходи от операции с чуждестранна валута и други финансови разходи.

Лихвени разходи се признават използвайки метода на ефективния лихвен процент.

(д) Приходи

(i) Приходи от лихви

Лихвени приходи или разходи за инструменти, които се оценяват по амортизирана стойност и справедлива стойност чрез всеобхватния доход се признават използвайки метода на ефективния лихвен процент.

Ефективният лихвен процент разпределя приходите/разходите от лихви за очаквания живот на актива или пасива в размер, който точно дисконтира всички очаквани бъдещи парични потоци, за да се изравни първоначалната балансова стойност на инструмента. При изчисляването на ефективния лихвен процент се вземат предвид дължимите такси, които са неразделна част от доходността, премиите или отстъпките на инструмента, при придобиване или емисия, такси за предсрочно обратно изкупуване и транзакционни разходи.

Всички договорни условия на финансов инструмент се вземат предвид при оценката на бъдещите парични потоци. Отрицателните ефективни лихви, натрупани за финансови активи, се представят като дължими лихви. Нетният приход от лихви в отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица се отнася само за финансови инструменти, отчитани по амортизирана стойност, лихвите по дълговите инструменти, класифицирани като справедлива стойност чрез капитала и ефективната част от всички, свързани хеджиращи инструменти.

(ii) Приходи от дивиденти

Приход от дивидент се признава в печалбата или загубата на датата, на която е установено правото на Фонда да получи плащане.

(е) Нетни активи на разположение на осигурените лица

Нетните активи на разположение на осигурените лица включват вноските на работодателите и разпределената доходност по партидите на осигурените лица.

За всеки индивидуален клиент се поддържа отделна сметка, в която се отразяват вноските на осигурените лица и разпределената доходност.

Считано от 1 юли 2004 г., ЗУПФ води партидите на осигурените лица в брой дялове. Ежедневно се извършва оценка на активите и пасивите на фонда и се изчислява стойността на един дял. Стойността на един дял се изчислява, като стойността на нетните активи на фонда към края на предходния работен ден се раздели на общия брой на дяловете на фонда към края на същия ден. Стойността на един дял се определя с точност до петия знак след десетичната точка и се обявява от пенсионноосигурителното дружество.

(ж) Такси и удържки по вноски

Във връзка с осъществяването на дейността по управление на ЗУПФ от пенсионноосигурителното дружество, за 2022 г. ЗУПФ начислява и изплаща на ПОД следните такси върху вноските, получени от осигурените лица:

- такса в размер на 3.75% (2021 г.: 3.75%), удържана от всяка вноска;
- 0.75% (2021 г.: 0.75%) инвестиционна такса, определена годишно върху стойността на нетните активи в зависимост от периода, през който са управлявани.

(з) Данъци върху дохода

Приходите на фонда не се облагат с данък по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане. Приходите от инвестиране на активите на фонда, разпределени по индивидуалните партиди на осигурените лица, не се облагат с данък по смисъла на Закона за облагане на доходите на физически лица.

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(и) Лизинг – Фондът като лизингодател

Договорите за лизинг, при които значителна част от рисковете и изгодите на настия актив не са прехвърлени на лизингополучателя, са класифицирани като лизинги съгласно МСФО 16. Приходите от лизинг се признават в отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица по линейния метод за срока на лизинговия договор. Активите, отದадени на лизинг, се включват в баланса на Фонда.

Фондът има сключени договори за оперативен лизинг само на недвижими имоти.

(й) Нови и изменени стандарти приети от Фонда

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2022 г.:

Изменения на МСФО 3 „Бизнес комбинации“; МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“; МСС 37 „Превозни, условни пасиви и условни активи“; Годишни подобрения на МСФО – Цикъл 2018 г.-2020 г. (издадени на 14 май 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.)

Изменение на МСФО 16 „Лизинги“ – Отстъпки по наем в контекста на COVID-19 (издаден на 31 март 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 април 2021 г.).

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, когато се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди.

(к) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2022 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

Изменения на МСС 1 и Декларация за практиките по МСФО 2: Оповестяване на счетоводни политики (издаден на 12 февруари 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Изменение на МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“ (издаден на 12 февруари 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Изменение на МСС 12 „Данъци върху дохода“ (издаден на 7 май 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

МСФО 17 „Застрахователни договори“ (издаден на 18 май 2017 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.), включително **Изменение на МСФО 17 и Изменение на МСФО 4** (издаден на 25 юни 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Изменение на МСФО 17 „Застрахователни договори“: Възможност за преход за застрахователни компании, прилагащи МСФО 17 (издаден на 9 декември 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

(л) Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС

Изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“:

- **Класификация на пасивите като текущи и нетекущи** (издаден на 23 януари 2020 г.)
- **Класификация на пасивите като текущи и нетекущи - отлагане на датата на влизане в сила** (издаден на 15 юли 2020 г.)
- **Нетекущи пасиви с договорни клаузи** (издаден на 31 октомври 2022 г., в крайна сметка в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

5. Значими счетоводни политики (продължение)

(л) Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС (продължение)

Изменение на МСФО 16 „Лизинг“: Лизингово задължение при Продажби и обратен лизинг (издадени на 22 септември 2022 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

6. Оповестяване на политиката по управление на риска

ЗУПФ “Алианц България” е изложено на следните видове риск при операциите си с финансови инструменти:

Кредитен риск
Ликвиден риск
Лихвен риск
Валутен риск
Ценови риск

Това приложение дава информация за експозициите на ЗУПФ “Алианц България” към всеки от горепосочените рискове, целите на ЗУПФ “Алианц България”, политики и процеси за измерване и управление на риска.

Общи положения при управление на риска

Отговорността за управление на риска на Фонда се носи от Комитета по управление на риска като помощен управлялски орган към Управителния съвет (УС). Комитетът по управление на риска към УС се състои от 5 /петима/ членове, като двама от тях се определят с решение на УС на ПОД и може да бъдат външни за ПОД лица, а третият член е един от изпълнителните директори на ПОД. Комитетът по управление на риска периодично докладва на УС за дейността си.

Политиките за управление на риска на Фонда включват анализ на рисковете, определяне на подходящи лимити за управление на финансия рисък, както и описание на контролни процедури, които намаляват влиянието на финансия рисък върху дейността на Фонда. Политиките и системите за управление на риска се преглеждат периодично, за да се отразят промените в пазарните условия. Фондът има за цел да развие подходяща контролна среда посредством подходящи обучения, прилагане на професионални стандарти на управление на риска и адекватни контролни процедури. Специализираната служба за вътрешен контрол на Фонда извършва проверки за съответствие с политиките за управление на риска на Фонда, приети от УС.

(i) Кредитен риск

При управление на кредитния рисък Фондът наблюдава риска от неизпълнение на ангажименти от страна на контрагенти при операции с финансови инструменти. Фондът осъществява управлението на кредитния рисък като оперира само с контрагенти, притежаващи висок кредитен рейтинг и когато е необходимо изисква обезпечения за своите вземания.

Парични средства и парични еквиваленти и срочни депозити

Към 31 декември 2022 г. и към 31 декември 2021 г. паричните средства, парични еквиваленти и срочни депозити на Фонда се държат в банки, чийто кредитен рейтинг е в съответствие изискванията на Кодекса за социално осигуряване. Разплащателните сметки в парични средства и парични еквиваленти на Фонда се държат при банката попечител, съгласно изискванията на Кодекса за социално осигуряване.

В хиляди лева	Прил.	2022 г.	2021 г.
Банкови депозити			
A-		65,558	-
BB-		-	5,033
BBB-		17,046	
BBB		-	13,568
		82,604	18,601
Парични средства и еквиваленти			
BBB	14	381,701	218,790

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

6. Оповестяване на политиката по управление на риска (продължение)

(i) Кредитен риск (продължение)

Таблицата по-долу представя кредитния риск, свързан с инвестиции в ДЦК и корпоративни облигации, според държавата на емитента, с балансовата стойност към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г. Фондът внимателно управлява този риск през годината и като резултат от това общото качество на портфейла от дълг се счита за добро.

<i>В хиляди лева</i>	Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата
	Към 31 декември 2022 г.	Към 31 декември 2021 г.
ДЦК		
Хърватска	51,281	82,189
Индонезия	66,679	73,789
Мексико	59,002	38,579
България	524,774	332,042
Румъния	271,640	248,545
Латвия	43,446	62,653
Унгария	111,109	85,947
Израел	-	14,347
Северна Македония	12,012	13,171
Испания	49,768	-
Литва	24,883	47,081
Сърбия	-	15,043
Италия	-	16,887
Саудитска Арабия	-	27,652
Франция	50,825	73,767
Черна Гора	26,311	39,101
Китайска Народна Република	-	15,355
Чили	29,958	35,054
Република Корея	9,053	10,350
Съединени Американски Щати	232,104	124,914
Словения	-	33,509
Кипър	8,517	9,171
Германия	80,890	416,619
Белгия	-	13,153
Република Естония	-	7,197
Република Филипини	20,224	20,492
Република Казахстан	13,275	13,816
	1,685,751	1,870,423
Корпоративни облигации		
Съединени Американски Щати	25,388	28,152
Германия	-	4,739
Китайска Народна Република	-	7,646
Нидерландия	35,401	41,404
Франция	15,361	27,792
България	831	10,555
Унгария	4,982	6,911
	81,963	127,199
Общо	1,767,714	1,997,662

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

6. Оповестяване на политиката по управление на риска (продължение)

(i) Кредитен риск (продължение)

Таблицата по-долу представя матуритетната структура на портфейла от държавен дълг по страни.

31 декември 2022 г.

В хиляди лева	От 1 до 5			Общо
	До 1 година	години	Над 5 години	
Хърватска	-	20,338	30,943	51,281
Индонезия	17,046	34,569	15,064	66,679
Мексико	-	22,200	36,802	59,002
България	98,581	235,327	190,866	524,774
Румъния	-	147,119	124,521	271,640
Латвия	43,446	-	-	43,446
Унгария	-	57,946	53,163	111,109
Северна Македония	-	12,012	-	12,012
Испания	-	24,921	24,847	49,768
Литва	-	-	24,883	24,883
Франция	-	-	50,825	50,825
Черна Гора	-	21,677	4,634	26,311
Чили	-	18,407	11,551	29,958
Република Корея	-	9,053	-	9,053
Съединени Американски Щати	-	-	232,104	232,104
Кипър	-	8,517	-	8,517
Германия	-	-	80,890	80,890
Република Филипини	17,324	2,900	-	20,224
Република Казахстан	13,275	-	-	13,275
Общо	189,672	614,986	881,093	1,685,751

Таблицата по-долу представя матуритетната структура на портфейла от държавен дълг по страни.(продължение)

31 декември 2021 г.

В хиляди лева	От 1 до 5			Общо
	До 1 година	години	Над 5 години	
Хърватска	-	15,852	66,336	82,188
Индонезия	-	55,554	18,236	73,790
Мексико	-	24,551	14,028	38,579
България	-	278,148	53,894	332,042
Румъния	-	61,800	186,745	248,545
Латвия	-	44,006	18,647	62,653
Унгария	-	49,549	36,397	85,945
Израел	-	-	14,347	14,347
Северна Македония	-	13,171	-	13,171
Литва	-	-	47,081	47,081
Сърбия	-	-	15,043	15,043
Италия	-	-	16,887	16,887
Саудитска Арабия	-	-	27,652	27,652
Франция	-	73,767	-	73,767
Черна Гора	-	8,015	31,086	39,101
Китайска народна република	-	-	15,355	15,355
Чили	-	-	35,054	35,054
Република Корея	-	10,350	-	10,350
Съединени Американски Щати	40,391	84,524	-	124,915
Словения	-	12,206	21,303	33,509
Кипър	-	9,171	-	9,171

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

6. Оповествяване на политиката по управление на риска (продължение)

(i) Кредитен риск (продължение)

31 декември 2021 г.

В хиляди лева	До 1 година	От 1 до 5 години		Общо
		години	Над 5 години	
Германия	-	416,619	-	416,619
Белгия	-	13,153	-	13,153
Република Естония		-	7,197	7,197
Република Филипини	-	20,492	-	20,492
Република Казахстан	-	13,816	-	13,816
Общо	40,391	1,204,744	625,288	1,870,423

Таблицата по долу представя качеството на държавен, корпоративен и общински дълг като максимална кредитна експозиция, на базата на обобщени рейтингови категории за Фонда, които обобщават рейтингите на рейтинговите агенции Standard&Poor's, Moody's и Fitch IBCA там където тези рейтинги са приложими. Използваната скала за обобщение на рейтинговите категории е на Standard&Poor's

В хиляди лева **2022 г.** **2021 г.**

Държавни ценни книжа

AAA	312,994	541,533
AA	50,825	73,767
AA-	9,053	30,700
A+	-	29,702
A-	148,055	162,220
A	-	43,730
BBB+	-	420,820
BBB	590,723	409,276
BBB-	527,261	91,360

В хиляди лева **2022 г.** **2021 г.**

BB+	8,517	15,043
BB	-	13,171
BB-	12,012	-
B+	-	39,101
B	26,311	-

Общо Държавни ценни книжа

1,685,751 **1,870,423**

Корпоративни облигации

AA-	5,030	5,863
A+	18,797	25,744
A-	-	3,568
A	19,761	29,769
BBB+	3,320	9,712
BBB	11,587	17,593
BBB-	9,462	18,088
BB+	8,647	-
Без рейтинг	5,359	16,862
Общо корпоративни облигации	81,963	127,199
Общо облигации	1,767,714	1,997,622

6. Оповестяване на политиката по управление на риска (продължение)

(i) Кредитен риск (продължение)

Деривати

Таблицата по долу представя анализ на дериватите в отчета за нетните активи на разположение на осигурените лица към 31 декември.

В хиляди лева	Деривативни пасиви	
	Справедлива стойност	Номинална стойност
2022 г.		
Валутни форуърди	1,780	413,950
2021 г.		
Валутни форуърди	1,539	290,350

Банките контрагент по договора за валутен форуърд имат присъден дългосрочен кредитен рейтинг, както следва:

ING A+ от рейтингова агенция S&P;
 UNICREDIT Bulbank BBB- от рейтингова агенция S&P;
 CITIBANK AA- от рейтингова агенция S&P
 KBC Bank Bulgaria A- от рейтингова агенция S&P

(ii) Ликвиден риск

Ликвиден риск е рисъкът, че Фондът няма да е в състояние да изпълни своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Фондът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби. При управление на ликвидния рисък пенсионноосигурителното Дружество наблюдава риска от загуби при наложителни продажби на активи при неблагоприятни пазарни условия за посрещане на неочаквано възникнали краткосрочни задължения. Фондът анализира ликвидния рисък на база на историческите входящи и изходящи парични потоци, като на тази основа се определя праг на пари и парични еквиваленти в портфейлите на управляваните фондове. За оперативно управление на ликвидния рисък, Фонд изготвя ежедневно петдневна прогноза на паричните потоци свързани с дейността.

В следващата таблица е представен анализ на финансовите активи и пасиви на Фонда, според остатъчни договорни парични потоци на финансовите активи и пасиви:

Към 31 декември 2022 г.

В хиляди лева	Общо						
	Балансова стойност	договорен и п.п. поискване	На	До 3 месеца	От 3 до 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години
Активи							
Парични средства и парични еквиваленти	381,701	381,701	381,701	-	-	-	-
Банкови депозити	82,604	82,604	-	17,046	65,558	-	-
Държавни ценни книжа	1,685,751	2,144,240	-	122,778	83,254	778,281	1,159,927
Корпоративни облигации	81,963	92,261	-	7,380	3,766	81,115	-
Български акции	126,445	126,445	126,445	-	-	-	-
Чуждестранни акции	910,340	910,340	910,340	-	-	-	-
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	1,780	1,780	-	1,780	-	-	-
Вземания по финансово лизинг	63	63	39	4	5	15	-
Вземания свързани с инвестиции и други	6,039	6,039	-	6,039	-	-	-
Вземания от ПОД	1	1	-	1	-	-	-
Други вземания	5	9	-	9	-	-	-
Общо	3,276,692	3,745,483	1,418,525	155,037	152,583	859,411	1,159,927

6. Оповестяване на политиката по управление на риска (продължение)*(ii) Ликвиден риск (продължение)*

Към 31 декември 2022 г.

В хиляди лева	Общо		На	До 3	От 3	От 1	Над 5
	Балансова	договорен					
Пасиви	стойност	и п.п. поискване					
Задължения към ПОД	3,230	3,230	-	3,230	-	-	-
Задължения свързани с инвестиции и други	1,156	1,156	-	1,156	-	-	-
Задължения по превеждане на средства на лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонд на ДОО	7,398	7,398	-	7,398	-	-	-
Други задължения	4	4	-	4	-	-	-
Общо	11,788	11,788	-	11,788	-	-	-

Към 31 декември 2021 г.

В хиляди лева	Общо		На	До 3	От 3	От 1	Над 5
	Балансова	договорен					
Активи	стойност	и п.п. поискване					
Парични средства и парични еквиваленти	218,790	218,790	218,790	-	-	-	-
Банкови депозити	18,601	18,601	-	5,033	13,568	-	-
Държавни цени книжа	1,870,423	1,912,812	-	5,274	459,912	843,570	604,056
Корпоративни облигации	127,199	135,848	-	266	13,684	68,758	53,140
Български акции	131,116	131,116	131,116	-	-	-	-
Чуждестранни акции	1,084,589	1,084,589	1,084,589	-	-	-	-
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	1,536	1,536	-	1,536	-	-	-
Вземания по финансов лизинг	54	58	16	4	12	26	-
Вземания свързани с инвестиции и други	539	539	-	539	-	-	-
Вземания от ПОД	1	1	-	1	-	-	-
Други вземания	16	16	-	16	-	-	-
Общо	3,452,864	3,503,906	1,434,511	12,669	487,176	912,354	657,196

В хиляди лева	Общо		На	До 3	От 3	От 1	Над 5
	Балансова	договорен					
Пасиви	стойност	и п.п. поискване					
Задължения към ПОД	3,222	3,222	-	3,222	-	-	-
Задължения свързани с инвестиции и други	1,098	1,098	-	1,098	-	-	-
Задължения към фонда за разсрочени плащания	9	9	-	9	-	-	-
Задължения по превеждане на средства на лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонд на ДОО	3,971	3,971	-	2,572	1,399	-	-
Други задължения	112	112	-	112	-	-	-
Общо	8,412	8,412	-	7,013	1,399	-	-

6. Оповествяване на политиката по управление на риска (продължение)

(iii) Лихвен риск

Дейностите по управление на лихвения риск имат за цел оптимизирането на нетния доход от лихви при дадени пазарни лихвени равнища в съответствие с бизнес стратегиите на пенсионноосигурителното Дружество.

Процедурите по управление на лихвения риск се прилагат от гледна точка на чувствителността на Фонда спрямо промени в лихвените равнища. Действителният ефект зависи от множество фактори, които включват степента, в която плащанията се осъществяват по-рано или по-късно от договорената дата, както и от промените в лихвения процент, породени от чувствителността спрямо различните периоди и валути.

Следващата таблица представя структурата на лихвоносните активи в инвестиционния портфейл на Фонда към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г.:

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Лихвоносни активи на Фонда с фиксирана лихва		
Български ДЦК	524,774	332,042
Чуждестранни ДЦК	1,160,977	1,538,381
Български корпоративни облигации	-	390
Чуждестранни корпоративни облигации	81,132	116,644
Банкови депозити	82,604	18,601
Парични средства и парични еквиваленти	381,701	218,790
Общо	2,231,188	2,224,848
<i>В хиляди лева</i>		
Лихвоносни активи на Фонда с плаваща лихва		
Български корпоративни облигации	831	10,165
Общо	831	10,165

Фондът не счита, че е директно изложен на съществен лихвен риск, породен от волатилност на лихвените нива, поради относително малкия дял на лихвоносните активи с плаваща лихва в структурата на инвестиционния портфейл на Фонда. Фондът измерва лихвения риск чрез определянето на дюрация, която е основната мярка за чувствителността на един инструмент към изменение нивото на лихвените проценти. Фондът използва метода на модифицираната дюрация за измерване на лихвения риск, свързан с всеки инструмент базиран на лихвен процент като облигации, лихвени суапи, фючърси, базирани на лихвени проценти, и фючърси, базирани на облигации. Изчисление на модифицирана дюрация се извършва като се вземат предвид среднопретеглените парични потоци на база време, доходността до падеж и брой лихвени плащания на година. Информацията за модифицираната дюрация на отделните финансови инструменти в портфейла на ЗУПФ "Алианц България", поддържана в специални отчети, изготвяни от Управление на риска. Модифицираните дюрации за портфейлите са средно претеглени на база пазарна стойност. При определянето на среднопретеглените модифицирани дюрации са използвани 12 времеви точки към края на всеки месец за 2022 г. и 2021 г.

В таблицата по-долу е представена чувствителност към промяната в лихвени проценти и нейното отражение в отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г., предполагайки константна балансова позиция и изключвайки асиметрично движение на кривите на доходност. Влиянието от увеличението или намалението на лихвените проценти е оценено чрез изчисляването на промяната в справедливата стойност на инструментите с фиксиран лихвен процент.

Ефекта от представения лихвен риск се отразява в отчета за промените в нетните активи на разположение на осигурените лица.

<i>В хиляди лева</i>	100 базисни точки на паралелно понижение	100 базисни точки на паралелно покачване
2022 г.		
Към 31 Декември	75,522	(67,333)
Средно за периода	67,334	(61,615)
Максимално за периода	89,968	(82,541)
Минимално за периода	40,317	(37,762)

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

6. Оповествяване на политиката по управление на риска (продължение)

В хиляди лева	100 базисни точки на паралелно понижение	100 базисни точки на паралелно покачване
2021 г.		
Към 31 Декември	63,195	(59,081)
Средно за периода	74,548	(68,147)
Максимално за периода	99,105	(88,427)
Минимално за периода	59,852	(55,668)

(iv) Валутен риск

Фондът е изложен на валутен риск при сключване на сделки в чуждестранна валута.

В резултат от въвеждането на Валутен борд в България, българският лев е фиксиран към еврото. Тъй като валутата използвана във финансовите отчети е български лев, разликите отразени в тях се влияят от промените на обменния курс между валутите извън еврозоната и лева.

Политиката по управление на валутния риск, осъществявана от пенсионно-осигурителното Дружество е да не се поддържат отворени позиции в чуждестранна валута, различна от евро. С цел спазване на тази политика, когато е необходимо, се сключват валутни форуърдни договори за продажба на USD и GBP при фиксиран EUR курс.

В хиляди лева	2022 г.				
	Лева	Евро	Щатски Долари	Британски Лири	Общо
Активи					
Парични средства и парични еквиваленти	129,515	248,031	4,153	2	381,701
Банкови депозити	65,558	17,046	-	-	82,604
Български държавни ценни книжа	104,237	420,537	-	-	524,774
Чуждестранни ДЦК	-	928,873	232,104	-	1,160,977
Български корпоративни облигации	-	831	-	-	831
Чуждестранни корпоративни облигации	-	81,132	-	-	81,132
Български акции	123,842	2,603	-	-	126,445
Чуждестранни акции	-	356,071	554,269	-	910,340
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	1,780	-	-	-	1,780
Вземания по финансов лизинг	63	-	-	-	63
Вземания свързани с инвестиции и други	6039	-	-	-	6,039
Вземания от ПОД	1	-	-	-	1
Други вземания	5	-	-	-	5
Общо	431,040	2,055,124	790,526	2	3,276,692
Пасиви					
Задължения към ПОД	3,230	-	-	-	3,230
Задължения свързани с инвестиции и други	1,156	-	-	-	1,156
Задължения по превеждане на средства на лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонд на ДОО	7,398	-	-	-	7,398
Други задължения	4	-	-	-	4
Общо	11,788	-	-	-	11,788
Нетна дълга (къса) валутна позиция	419,252	2,055,124	790,526	2	3,264,904

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

6. Оповестяване на политиката по управление на риска (продължение)

(iv) Валутен риск (продължение)

	2021 г.				
	Лева	Евро	Щатски Долари	Британски Лири	Общо
Активи					
Парични средства и парични еквиваленти	60,980	102,113	55,695	2	218,790
Банкови депозити	18,601	-	-	-	18,601
Български държавни ценни книжа	34,652	297,390	-	-	332,042
Чуждестранни ДЦК	-	1,413,467	124,914	-	1,538,381
Български корпоративни облигации	-	10,555	-	-	10,555
Чуждестранни корпоративни облигации	-	116,644	-	-	116,644
Български акции	128,012	3,104	-	-	131,116
Чуждестранни акции	-	573,129	511,460	-	1,084,589
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	1,536	-	-	-	1,536
Вземания по финансов лизинг	54	-	-	-	54
Вземания свързани с инвестиции и други	539	-	-	-	539
Вземания от ПОД	1	-	-	-	1
Други вземания	16	-	-	-	16
Общо	244,391	2,516,402	692,069	2	3,452,864
Пасиви					
Задължения към ПОД	3,222	-	-	-	3,222
Задължения свързани с инвестиции и други	1,098	-	-	-	1,098
Задължения към фонд за разсрочени плащания	9	-	-	-	9
Задължения по превеждане на средства на лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонд на ДОО	3,971	-	-	-	3,971
Други задължения	112	-	-	-	112
Общо	8,412	-	-	-	8,412
Нетна дълга (къса) валутна позиция	235,979	2,516,402	692,069	2	3,444,452

(v) Други рискове - ценови риск

Ценовият риск може да бъде свързан с инвестициите в акции. При управлението му се наблюдава рисък от намаляване на стойността на инвестицията в един финансово инструмент при неблагоприятни промени на нивата на пазарните цени.

Фондът измерва ценовия риск свързан с инвестиции в акции чрез приложимия за съответния пазар количествен метод от изброените:

1. Историческа волатилност измерена чрез стандартно отклонение;
2. β-кофициент към индексите на съответните пазари;

При невъзможност за прилагане на точка 1. и 2., Фондът използва стандартното отклонение на индексите на регулираните пазари, на които се търгуват дадени акции като заместител при цялостния анализ на портфейлите.

Ценовият риск може да бъде свързан и с инвестиции в недвижима собственост. Тогава се наблюдава рисък от намаляване на стойността на инвестиционните имоти при неблагоприятни промени на нивата на пазарните цени.

7. Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква ръководството да прави оценки, предвиждания и допускания, които влияят на прилагането на политиките и на отчетените суми на активи и пасиви, приходи и разходи. Реалният резултат може да бъде различен от тези очаквания.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат във всеки отчетен период. Повторното преразглеждане на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането се отнася само до този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние на сегашния и на бъдещите периоди.

Информация за критични преценки, направени при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху признатите суми във финансовия отчет, се съдържа в приложението за счетоводни класификации и справедливи стойности (приложение 8) и по оценка на инвестиционни имоти (приложение 11).

Оценка на справедливи стойности

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници на основния, или при липса на такъв, най-изгодния пазар, до който Фондът има достъп към датата на оценяване. Справедливата стойност на пасив отразява ефекта от риска от неизпълнение на задължения.

Когато е приложимо, Фондът използва котираната цена на активен пазар за определяне на справедливата стойност на този инструмент. Пазарът се счита за активен, когато сделките за актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем така че да позволява предоставяне на текуща информация за цените.

Когато липсва котирана цена на активен пазар, Фондът следва да използва максимално подходящи наблюдаеми входящи данни и да свежда до минимум използването на ненаблюдаеми данни.

Целта на използването на дадена техника за оценяване е да се оцени приблизително цената, по която би се осъществила обичайна сделка между пазарни участници.

Най-доброто свидетелство за справедлива стойност при първоначално признаване е цената на транзакцията (т.е. справедливата стойност на полученото или дадено възнаграждение). Ако Фондът счита, че съществува разлика между справедливата стойност при първоначално признаване и цената на сделката, и че справедливата стойност нито е подкрепена от доказателства за котирана цена на активен пазар за идентичен актив или пасив, нито се базира на техника на оценяване, която използва единствено данни от наблюдаеми пазари, тогава финансовият инструмент първоначално се признава по справедлива стойност, коригирана с разликата между справедливата стойност при първоначално признаване и цената на сделката.

При последваща оценка тази разлика се признава в печалбата или загубата по подходящ начин според живота на инструмента, но не по-късно от момента, в който е възможно да се направи оценка на актива, напълно използвайки изцяло наблюдаеми пазарни данни или когато сделката е прекратена.

Несигурност в допусканията и оценките

Значими въпроси, свързани с оценките, се докладват на Одит комитета на ПОД:

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Фондът използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в юрархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

Ниво 1: котирани цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви.

Ниво 2: входящи данни различни от котирани цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.

Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

7. Използване на приблизителни оценки и преценки (продължение)

Несигурност в допусканията и оценките (продължение)

Фондът признава трансфери между нивата на юерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

Приложение 10 – Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
Приложение 11 – Инвестиционни имоти.

8. Счетоводни класификации и справедливи стойности

Таблицата показва справедливите стойности на финансовите активи и пасиви по ниво в юерархията на справедливите стойности.

Таблицата не включва информация за справедливите стойности на финансовите активи и пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност, тъй като за тях балансовата стойност е приблизително равна на справедливата стойност.

Използваните методи на оценка са следните: ниво 1 – пазарни котировки; ниво 2 – котировки от първични дилъри, поради липса на активен пазар; ниво 3 – метод на дисконтираните парични потоци.

ЗУПИФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

8. Счетоводни класификации и справедливи стойности (продължение)

31 декември 2022 г.

В хиляди лева	Прил.	Балансова стойност				Справедлива стойност			
		Финансови активи по справедлива стойност	Заеми и вземания	Други финансови пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност									
Български ДЦК	10	524,774	-	-	524,774	420,537	104,237	-	524,774
Чуждестраници ДЦК	10	1,160,977	-	-	1,160,977	1,160,977	-	-	1,160,977
Български корпоративни облигации	10	831	-	-	831	-	-	831	831
Чуждестраници корпоративни облигации	10	81,132	-	-	81,132	81,132	-	-	81,132
Акции в Република България	10	126,445	-	-	126,445	57,198	56,635	12,612	126,445
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	6	1,780	-	-	1,780	-	1,780	-	1,780
Чуждестраници акции	10	910,340	-	-	910,340	910,340	-	-	910,340
		2,806,279	-	-	2,806,279	2,630,184	162,652	13,443	2,806,279
Финансови активи, които се оценяват по амортизирана стойност									
Вземания по финансов лизинг	12	-	63	-	63	-	-	-	-
Вземания свързани с инвестиции и други	15	-	6,045	-	6,045	-	-	-	-
Банкови депозити		-	82,604	-	82,604	-	-	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	14	-	381,701	-	381,701	-	-	-	-
		-	470,413	-	470,413	-	-	-	-
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност									
Задължения към ПОД	16	-	-	-	3,230	3,230	-	-	-
Задължения свързани с инвестиции и други	16	-	-	-	1,156	1,156	-	-	-
Задължения по превеждане на средства на лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонда на ДОО	16	-	-	-	7,398	7,398	-	-	-
Други задължения	16	-	-	-	4	4	-	-	-
		-	11,788	-	11,788	-	-	-	-

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

8. Счетоводни класификации и справедливи стойности (продължение)

31 декември 2021 г.

В хиляди лева	Прил.	Балансова стойност					Справедлива стойност		
		Финансови активи по справедлива стойност		Други финансови пасиви		Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3
		Заемни въземания	финансови пасиви						
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност									
Български ДЦК	10	332,042	-	-	332,042	297,390	34,652	-	332,042
Чуждестранни ДЦК	10	1,538,381	-	-	1,538,381	1,538,381	-	-	1,538,381
Български корпоративни облигации	10	10,555	-	-	10,555	390	-	10,165	10,555
Чуждестранни корпоративни облигации	10	116,644	-	-	116,644	116,644	-	-	116,644
Акции в Република България	10	131,116	-	-	131,116	107,857	-	23,259	131,116
Деривативни активи, държани с цел управление на риска	6	1,536	-	-	1,536	-	1,536	-	1,536
Чуждестранни акции	10	1,084,589	-	-	1,084,589	1,084,589	-	-	1,084,589
		3,214,863	-	-	3,214,863	3,145,251	36,188	33,424	3,214,863
Финансови активи, които се оценяват по амортизирана стойност									
Вземания по финансова лизинг	12	-	54	-	-	54			
Вземания свързани с инвестиции и други	15	-	556	-	-	556			
Банкови депозити		-	18,601	-	-	18,601			
Парични средства и парични еквиваленти	14	-	218,790	-	-	218,790			
		-	238,001	-	238,001				
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност									
Задължения към ПОД	16	-	-	-	3,222	3,222			
Задължения свързани с инвестиции и други	16	-	-	-	1,098	1,098			
Задължения към фонд за разсрочени плащания	16	-	-	-	9	9			
Задължения по превеждане на средства на лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонд на ДОО	16	-	-	-	3,971	3,971			
Други задължения	16	-	-	-	112	112			
		-	8,412	-	8,412				

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

8. Счетоводни класификации и справедливи стойности (продължение)

Равнение на справедливите стойности от Ниво 3

Следната таблица представя равнение на движението от началното салдо до крайното салдо на справедливите стойности от Ниво 3

<i>В хиляди лева</i>	Финансови активи по справедлива ст-т	Финансови активи по справедлива ст-т
	2022 г.	2021 г.
Салдо на 1 януари	33,424	8,834
Ефект от промяна в справедливата стойност	(1,325)	3,507
Изходящи трансфери от Ниво 3	(26,304)	(1,667)
Входящи трансфери към Ниво 3	7,648	22,750
Салдо на 31 декември	13,443	33,424

Равнение на справедливите стойности от Ниво 2

Следната таблица представя равнение на движението от началното салдо до крайното салдо на справедливите стойности от Ниво 2

<i>В хиляди лева</i>	Финансови активи по справедлива ст-т	Финансови активи по справедлива ст-т
	2022 г.	2021 г.
Салдо на 1 януари	36,188	7,072
Ефект от промяна в справедливата стойност	(3,153)	89
Покупки	72,982	34,652
Продадени и падежирали	-	(5,625)
Входящи трансфери	56,635	-
Салдо на 31 декември	162,652	36,188

Акции на стойност 26,304 хил. лв. са прехвърлени от ниво 3 в ниво 1, тъй като имат котирана цена към 31.12.2022 г. Акции в размер на 7,648 хил. лв. са прехвърлени от ниво 1 в ниво 3, тъй като нямат котирана цена към 31.12.2022 г. Използваният метод на оценка е методът на дисконтираните парични потоци.
 Рекласификацията от Ниво 1 към ниво 2 отразява развитието и пазарните условия през 2022 г.

9. Удръжки и такси от осигурителни вноски за Пенсионноосигурителното дружество

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Инвестиционна такса	(24,561)	(24,506)
Такси от осигурителни вноски	(14,285)	(13,212)
	(38,846)	(37,718)

10. Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Държавни ценни книжа на Република България	524,774	332,042
Чуждестранни държавни ценни книжа	1,160,977	1,538,381
Български корпоративни облигации	831	10,555
Чуждестранни корпоративни облигации	81,132	116,644
Български акции	126,445	131,116
Чуждестранни акции	910,340	1,084,589
Общо финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	2,804,499	3,213,327

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

11. Инвестиционни имоти

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Балансова стойност към 1 януари	5,963	12,979
Продадени	(1,136)	(3,382)
Преоценка	(1,240)	(3,634)
Балансова стойност към 31 декември	3,587	5,963

Инвестиционните имоти се състоят от земя и сгради, притежавани от Фонда и предимно държани за капиталова преоценка.

Приходът от наеми от инвестиционни имоти, в размер на 2 хиляди лева (2021 г.: 21 хиляди лева) е включен в нетни приходи/разходи от инвестиционни имоти (Приложение 13).

Оценяване по справедлива стойност

Йерархия на справедливите стойности

Справедливата стойност на инвестиционните имоти се определя от Фонда като се базира на оценката, извършена от външни, независими оценители на имущество, имащи призната професионална квалификация и скорошен опит в оценяването на подобни имоти. Фондът получава такава външна оценка на инвестиционните си имоти периодично, съгласно изискванията на Наредба 9 на КФН, към последния работен ден на всяко тримесечие, като последната дата за календарната година е след датата на отчета.

Справедливата стойност на инвестиционните имоти се категоризира в рамките на Ниво 3 от юрархията на справедливите стойности (виж Приложение 8) на базата на включването на ненаблюдаеми пазарни входящи данни във входящите данни, които се използват при изчисляването на справедливата стойност. Съответно таблицата по-горе представя равнение на движението от началното сaldo до крайното saldo на справедливите стойности, измерени с помощта на входящите данни на Ниво 3.

Подход при оценката

Последващото оценяване на инвестиционен имот по справедлива стойност се извършва от Фонда, съгласно оценката на пазарната стойност на имота към последен работен ден на всяко тримесечие, изготвена от независим оценител, притежаващ правоспособност за извършване на оценка на недвижими имоти, съгласно Закона за независимите оценители.

Справедливата стойност на инвестиционните имоти се оценява като се използват един или два от подходите за оценка – пазарен и/или приходен подход. В случай, че липсва достатъчно надеждна и достъпна пазарна информация се допуска прилагането на разходен подход, чрез метода на амортизираната възстановителна стойност. Последните две тримесечия на 2022г. Независимият оценител използва един подход- пазарния чрез Метод на пазарните аналоги /сравнителен/.

Пазарният подход, чрез сравнителния метод, извежда индикативна стойност, като сравнява актива- предмет на оценката с идентични или сходни активи, за които е налична ценова информация.

Поради ограничната налична информация, до известна степен отразяваща ограничната активност на пазара, се използват публично достъпни пазарни цени за сравними имоти като заместител на цените на сделките, когато такива не са на разположение.

Използваните, съгласно посоченият метод пазарни аналоги са най-малко 3 /три/ на брой.

Приходният подход, чрез метода на капитализиране на бъдещите доходи, извежда индикативна стойност, като привежда бъдещите парични потоци към единна текуща капиталова стойност. Този подход е считан за приложим при оценката на инвестиционни имоти.

11. Инвестиционни имоти (продължение)

Оценяване по справедлива стойност (продължение)

Подход при оценката (продължение)

При метода на капитализирания доход, при който имотите се оценяват чрез прилагане на капитализационен множител към потока от приход от наеми използвайки публично достъпна информация за наемната цена на сходни имоти. При този подход стойността на незастроена земя остава непроменена спрямо стойността, получена при сравнителния метод.

Използваните, съгласно посоченият метод пазарни аналоги са най-малко 3 /три/ на брой.

След извеждане на посочените по-горе индикативни стойности, като резултат от приложените методи, образуващи ценови диапазон, в рамките на който попада най-вероятната пазарна стойност на оценявания имот, за нейното определяне се прилага претегляне на стойностите, съгласно конкретни и достоверни критерии, както и съгласно обоснованото експертното мнение на оценителя.

След извеждане на посочените по-горе индикативни стойности, като резултат от приложените методи, образуващи ценови диапазон, в рамките на който попада най-вероятната пазарна стойност на оценявания имот, за нейното определяне се прилага претегляне на стойностите, съгласно конкретни и достоверни критерии, както и съгласно обоснованото експертното мнение на оценителя.

Изборът и приложението на всеки от горепосочените методи или комбинация от методи при определянето на справедливата стойност е в пряка зависимост от вида на имота, състоянието на пазара и наличието на достатъчно надеждна и общодостъпна ценова информация.

В тази връзка Справедливата стойност на земите се определя по метода на пазарните сравнения, тъй като метода на капитализиране на приходите се счита за неприложим.

Техника за оценяване

За земите

Методът приложен при оценката на 1. Ограничения в стойността на земята е методът на наличието на действителни пазарните аналоги. Този метод данни за сделки или борсови определя стойността чрез анализ на цени на подобни активи на цените на насърко продадени или активен пазар. предложени имоти, сравними с 2. Ограничичен брой на оценявания имот.

Когато не е налична информация за всеки имот сделки, справедливата стойност се определя от оферти цени прдава от като коефициентите за: публично достъпни база данни. а. Договаряне. Поради уникалната природа на всеки имот, се правят корекции на сравнимите данни за продажбите, за да се отразят разликите между всеки сравним имот и имота, който е обект на оценката.

Други фактори

Значими ненаблюдаеми входящи

Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми данни входящи данни и справедлива стойност

Справедливата стойност ще се промени, ако:

- се използват по-голям или по-малък брой аналоги
- се прилагат по-малко или повече кофициенти за корекция
- Коефициентите за корекция при договаряне, размер, местоположение, достъпност и т.н. са по-високи или по-ниски.

Освен това, оценката на справедливата стойност ще бъде по-достоверна, когато предимно се прави сравнение със сравними цени на сделки отколкото с цени на оферти на оценявания имот, и обратното.

ЗУПИФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

11. Инвестиционни имоти (продължение)

Оценяване по справедлива стойност (продължение)

**Техника за оценяване
За сградите**

Пазарен подход: сравнителен пазарен подход

Методът установява стойността чрез анализ на цените на накърно продадени или предложени имоти, сравними с оценявания имот.

Когато не е налична никаква информация за сделки, справедливата стойност се определя от продажни оферти (цени) от публично достъпни база данни.

Поради уникалната природа на всеки имот, се правят корекции на сравнимите данни за продажбите, за да се отразят разликите между всеки сравним имот и имота обект на оценката.

Подход на приходите: Метод на капитализиране на доходите.

Методът на капитализирането на доходите определя стойността чрез анализ на наемните цени на накърно наети или отгладените под наем имоти, сравними с имота, предмет на оценката, която се превръща в оценка на справедлива стойност чрез прилагане на метода на капитализиране на доходите.

Когато не е налична никаква информация за наеми, справедливата стойност се определя от търсени оферти (цени) за наеми от публично достъпни база данни. Поради уникалната природа на всеки имот, се правят корекции на сравнимите данни за наемите, за да се отразят разликите между всеки сравним имот и имота, който е обект на оценката.

Значими ненаблюдаеми входящи данни

Ограничения в наличието на борсови цени за наем на подобни активи на активен пазар.

Ограничени брой на идентифицирани сравними имоти (не по-малко от 3 за всеки имот)

Корекции на аналоги, като кофициентите за:

- a. Договоряне
- b. Размер
- c. Местоположение
- d. Достъпност
- e. Градоустройствено планиране
- f. Други

**Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми
входящи данни и справедлива стойност**

Справедливата стойност ще се промени, ако:

- се използват по-голям или по-малък брой аналоги
- се прилагат по-малко или повече кофициенти за корекция
- Кофициентите за корекция при договоряне, размер, местоположение, достъпност и т.н. са по-високи или по-ниски.

Освен това, оценката на справедливата стойност ще бъде по-достоверна, когато се прави предимно сравнение със сравними цени на сделки отколкото с цени на оферти.

Ограничения в наличието на борсови цени за наем на подобни активи на активен пазар.

Ограничени брой на идентифицирани сравними имоти (не по-малко от 3 за всеки имот)

Корекции на аналоги, като кофициентите за:

- a. Договоряне
- b. Размер
- c. Местоположение
- d. Достъпност
- e. Градоустройствено планиране
- f. Други

Капитализация на дохода

Справедливата стойност ще се промени, ако:

- се използват по-голям или по-малък брой аналоги
- се прилагат по-малко или повече кофициенти за корекция
- Кофициентите за корекция при договоряне, размер, местоположение, достъпност и т.н. са по-високи или по-ниски.

Освен това, оценката на справедливата стойност ще бъде по-достоверна, когато се прави предимно сравнение със сравними цени на сделки отколкото с цени на оферти.

ЗУПФ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г..

12. Вземания по финансов лизинг

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Брутни вземания по финансов лизинг	70	58
Нереализиран финанс приход	(7)	(6)
Нетни вземания по финансов лизинг	63	54

Нетни вземания по финансов лизинг се разпределя, както следва

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Падежирали вноски	15	15
С падеж до 1 година	10	15
С падеж от 1 до 5 години	15	24
Нетни вземания по финансов лизинг	41	54

Промяната на нетните вземания по финансов лизинг за 2022 г. е дадена по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Нетна инвестиция във финансов лизинг към 1 януари	70	70
Падежирали главници по лизингови вноски	(15)	(14)
Получени суми	4	9
Лихва лизингови вноски	1	2
Нетна инвестиция във финансов лизинг към 31 декември	60	67

Брутната инвестиция във финансов лизинг се разпределя, както следва

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Падежирали вноски	16	16
С падеж до 1 година	9	16
С падеж от 1 до 5 години	15	26
	40	58

13. Нетни приходи/(разходи) от инвестиционни имоти

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Приходи от наем	2	21
Разходи, свързани с продажба на имот	-	(69)
Разходи за преоценка	(1,240)	(3,634)
Печалбата от продажба на имоти	167	179
Общо нетни разходи от инвестиционни имоти	(1,071)	(3,503)

14. Парични средства и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Пари по разплащателни сметки в търговски банки	381,701	218,790
Общо парични средства и парични еквиваленти	381,701	218,790

ЗУПФ „АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ“
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.

15. Вземания

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Вземания по инвестиции	12,919	1,285
Начислена обезценка	(688)	(830)
Просрочени плащания по инвестиционни имоти	2	84
Вземания от ПОД	1	1
Други вземания	6	16
Общо вземания	6,045	556

<i>Движение в обезценката</i>	2022 г.	2021 г.
Начално сaldo	(830)	(830)
Промяна	(6,051)	-
Крайно сaldo	(6,881)	(830)

Към 31 декември 2022 г. няма непогасени вземания по облигационни емисии на Балканкар Заря (2021 г: 692 хил. лв.)

15.1. Предплащане за право на строеж на общинска земя

ЗУПФ „Алианц България“ въз основа на Решение с Протокол на Комитет по управление на инвестициите с № 120/06.07.2017 г. и с Решение на Управителния съвет с Протокол №06-07-1-17/06.07.2017 г. взе участие в публично оповестен Конкурс от Столична Община с № 06-CO-2017 за учредяване право на строеж и ползване за срок от 35 години, върху общински недвижим имот, находящ се в Столична община, гр. Баня, на БАЛИНЕОЛОЖКИ хотел и др., съгласно условията на конкурса.

Със Заповед на Столична Община с № COA17-PД92-184/08.08.2017 г., изменена със Заповед №COA17-PД92-184/08.08.2017 г. ЗУПФ „Алианц България“ е обявен за спечелил конкурса кандидат, при цена за правото на строеж в размер на 8 115 001 / осем милиона сто и петнадесет хиляди и един лева/ без включен дължимият ДДС.

16. Задължения

<i>В хиляди лева</i>	2022 г.	2021 г.
Задължения към ПОД	3,230	3,222
Задължения към фонда за разсрочени плащания	-	9
Задължения по превеждане на средства за лица, избрали да променят осигуряването си от ФДЗПО във фонд на ДОО	7,398	3,971
Задължения свързани с инвестиции	1,156	1,098
Други задължения	4	112
Общо задължения	11,788	8,412

17. Сделки със свързани лица

Идентифициране на свързани лица

Фондът има за свързани лица:

ПОД „Алианц България“ АД в качеството му на компания, управляваща активите на Фонда, както и дружествата под общ контрол на „Алианц България Холдинг“ АД (притежаващ 65.9 % от капитала на ПОД „Алианц България“ АД) и на „Алианц СЕ“ (крайното контролиращо лице на ПОД „Алианц България“ АД)

17. Сделки със свързани лица (продължение)

Транзакции със свързани лица

<i>В хиляди лева</i>		2022 г.	2021 г.
ПОД „Алианц България“ АД	Удръжки и такси от осигурителни вноски за ПОД	38,846	37,718
	Задължения към ПОД	3,230	3,222
	Средства по пенсионен резерв	-	101
	Вземания от ПОД	1	1

18. Условни задължения

Към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г. няма условни задължения, които да изискват допълнително оповестяване във финансовите отчети на ЗУПФ „Алианц България“.

19. Лизинг – Фондът като лизингодател

Дейността на фонда като наемодател по активно управлявани договори за лизинг е несъществена. Бъдещите минимални лизингови плащания по отدادени под наем инвестиционни имоти са, както следва:

<i>В хиляди лева</i>		2022 г.	2021 г.
До една година		-	4
		-	4

През 2022 г. 2 хил. лева са били признати като приходи от наеми в печалбата или загубата (2021: 21 хил. лева).

20. Събития след датата на отчета за финансовото състояние

Инвестиционна дейност на ПОД Алианц България и управляваните от него фондове

Преки и непосредствени ефекти от фалита на двете регионални банки в САЩ върху активите не се очаква да има. Към датата на изготвяне на отчета, портфейлите не съдържат инвестиции в банкови акции, както и съществени инвестиции във финансния сектор на САЩ като цяло.

В средносрочен период, като резултат от тези кредитни събития, може да се очаква негативно влияние върху потенциала за растеж на корпоративните печалби посредством няколко основни механизма.

На първо място кризата на доверие към регионалните банки би могло да задълбочи изтеглянето на депозити, което да ограничи кредитната им експозиция, съответно да затрудни финансирането на start up / технологичните компании, които разчитат на свеж ресурс именно от този сектор на финансова индустрия.

Второ малките и средните по големина банки вероятно ще бъдат подложени на по-строга регулатация, което несъмнено ще затрудни и ограничи възможностите им за растеж, както и запазването на рентабилността им.

Не на последно място, кумулативният резултат от тези процеси ще бъде повишени рискове пред растежа на икономиката, което обичайно води до завишаване на критериите при отпускане на нови заеми - все негативни за корпоративните резултати ефекти.

20. Събития след датата на отчета за финансовото състояние (продължение)

Други мерки за ограничаване на рисковете

Ръководството на ПОД «Алианц България» следи внимателно случващите се международни събития (политически и икономически) и е предприело мерки за ограничаване на евентуалното въздействие върху дейността на Дружеството и управляваните от него фондове във всички възможни аспекти и особено по отношение на поддържане на способността за действие в случай на по-нататъшна ескалация на конфликта, вкл. мерките за непрекъснатост на бизнеса при различните катастрофични сценарии с повишен фокус към информационната сигурност, предвид увеличеното ниво на киберприск.

Няма други събития след датата на отчетния период, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във финансовите отчети на Фонда към 31 декември 2022 г.